

# ภาคผนวกที่ 1

## เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบฯ และตารางมาตรการฯ
- เอกสารแนบที่ 2 สำเนาหนังสือนำเสนอรายงาน ฯ ฉบับล่าสุด
- เอกสารแนบที่ 3 เอกสารรับรองจากหน่วยงานราชการ
- ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)
  - ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.1)
- เอกสารแนบที่ 4 โฉนดที่ดิน
- เอกสารแนบที่ 5 กฎระเบียบการใช้อาคาร
- เอกสารแนบที่ 6 บันทึกตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
- เอกสารแนบที่ 7 บันทึกตรวจสอบระบบน้ำใช้
- เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จค่าขยะมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 9 บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง
- เอกสารแนบที่ 10 แผนผังทางหนีไฟ

## เอกสารแนบที่ 1

หนังสือเห็นชอบฯ และตารางมาตรการฯ



ที่ ทส 1009/10764

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

20 ตุลาคม 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยันศรี กรูป

เรียน กรรมการผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10267  
ลงวันที่ 7 ตุลาคม 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการยันศรี กรูป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยันศรี กรูป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอย 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ขนาดที่ดิน 2 ไร่ 3 งาน 22.3 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 2208, 2209 และ 2210 ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น 1 อาคาร ความสูง 22.9 เมตร จำนวน 217 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 37/2548 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2548 มีมติให้เพิ่มเติมข้อมูล

2/รายละเอียด...

รายละเอียดเกี่ยวกับการเก็บรวบรวมมูลฝอยโดยวิธีการไม่ใช้ปล่องทิ้งมูลฝอยตามที่ได้ชี้แจงต่อคณะกรรมการ และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อน จึงให้สำนักงานแจ้งให้เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการ พิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและ สถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยันศรี กรู๊ป โดยให้ โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการยันศรี กรู๊ป ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงาน ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับ สมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อ สำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนัท เท่งธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

เงื่อนไขที่โครงการยื่นศรี กรุป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยื่นศรี กรุป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอย 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ขนาดที่ดิน 2 ไร่ 3 งาน 22.3 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 2208,2209 และ 2210 ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น 1 อาคาร ความสูง 22.9 เมตร จำนวน 217 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คลื่นเทคโนโลยี จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยื่นศรี กรุป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....23.....หน้า

ลงชื่อ.....*Q. C.*.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการยื่นศรีกรู๊ป

| ผลกระทบ/ตัวแปร                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                   |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>ระยะก่อสร้าง</b><br><b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> | - การก่อสร้างโครงการยื่นศรีกรู๊ป มีรูปแบบอาคารหลังวางเป็นอาคารที่พักอาศัยอยู่ในชุมชนส่วนหัวของการศึกษาเขตอรรถพาณิชย์ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - มีรั้วชั่วคราวที่แข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินแปลงที่ดินสาธารณะและที่ดินข้างเจ้าของ กรณีติดกับที่ดินสาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัชระกวนด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |
| <b>1.2 การชะล้างพังทลายของดิน</b>                                            | - พื้นที่ก่อสร้าง เป็นพื้นที่ที่ปรับถมแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมในการถมที่เพิ่มเติมแต่อย่างใด มีการขุดพื้นที่สำหรับการก่อสร้างบ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อเก็บน้ำประปา โดยดินขุดจะนำไปปรับถมพื้นที่ให้สูงขึ้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ทางโครงการจะทำการดินเหนียวรอบบริเวณโครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อระบายน้ำลงมารวมที่บ่อดักน้ำชั่วคราว เพื่อให้ดินตะกอน ก่อนปล่อยสู่รางระบายน้ำบริเวณถนนจรัสสนิทวงศ์ต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |
| <b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>                                                       | <p><b>1. ฝุ่นละออง</b></p> <p>ฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จากงานก่อสร้างวิ่งผ่านพื้นดิน โดยที่ระดับของกิจกรรมปานกลาง ป้องกันโดยการจัดให้ผ้าคลุมรอบอาคาร ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ป้องกันโดยการไม่บรรทุกน้ำปกระบบบรรทุกเกินมาตรฐาน ใช้ผ้าคลุมรถ การจำกัดความเร็ว ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2. มลพิษ</b> จากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง</p> <p>มลพิษที่จะเกิดขึ้นมาจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดมลพิษทางอากาศ แต่เนื่องจากระยะเวลาในการทำงานไม่ได้ตลอดเวลาทั้งวัน ประกอบกับปริมาณอนุภาคจากหรือฝุ่นละอองที่ปล่อยจะอยู่ในระดับต่ำ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบโดยรวมโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p><b>3. มลพิษ</b> จากยานพาหนะที่วิ่งเข้าออกโครงการ</p> <p>ยานพาหนะที่วิ่งเข้าออก ส่วนใหญ่จะเป็นรถบรรทุกขนาดใหญ่เครื่องยนต์ดีเซล ใช้น้ำมันดีเซล และจะมีรถบรรทุกขนาดเล็กเข้ามารถัดต่องานหรือส่งผู้ปฏิบัติงาน ผลพิษจากยานพาหนะเหล่านี้จะปล่อยออกในรูปของไอเสียก่อให้เกิดฝุ่นละออง โดยจะขึ้นอยู่กับความเร็วและความชื้นของพื้นผิวจราจร แต่เนื่องจากระยะเวลาในการทำงานไม่ได้ตลอดเวลาทั้งวัน ประกอบกับปริมาณอนุภาคจากหรือฝุ่นละอองที่ปล่อยจะอยู่ในระดับต่ำ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบโดยรวมโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p> | - หากมีการลงเครื่องจักรทุกชนิด โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานที่ราชการกำหนด<br>- มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับการล้างล้อรถ และอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อลดความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง<br>- ให้ใช้น้ำยาฉีดไล่ละอองฝุ่นบริเวณทางเข้า-ออก<br>- วัสดุและการจัดการกองวัสดุ<br>ก) กองดินที่มีปริมาณมากกว่า 20 ลูก ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน<br>ข) กองดินที่มีดินเหนียวที่นำไปใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด<br>ค) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือใช้ลวดหนามล้อมรอบเพื่อไม่ให้มีปัญหายุ่งยาก หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม<br>ง) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องจัดทรมด้วยผ้าปิดปากที่ก่อนการขนย้าย<br>- การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้<br>ก) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน<br>ข) ต้องจัดวิธีการที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับสิ่งเหลือใช้ | หน้า 2 .....ทั้งหมด 23 หน้า<br>ลงชื่อ 20 .....ผู้รับรอง |

| ผลกระทบ/ตัวแปร             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ค) ต้องขนย้ายวัสดุ ทราย และสิ่งปฏิกูล ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่ล้นความถี่พอสมควรในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีความระมัดระวังท่าทางการจราจรอย่างถี่ถ้วนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกปะปน</p> <p>- การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุ วัชพืช</p> <p>ก) การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือ ระดับดินเกิน 10 เมตรต้องใช้ผ้าห่ม หรือผ้าใบบังแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันไว้จากการเพื่อป้องกัน เศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>- การขนส่งวัสดุ</p> <p>ก) รถบรรทุกที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่หนี้ออกจากก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าคลุมปิดมิดชิด โดยยึดแข็งแรง</p> <p>ข) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพมหานคร</p> <p>ค) ห้ามมิให้ผู้ใดสร้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนที่สาธารณะและทำให้สกปรก</p> <p>ง) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่หนี้ออกจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างกับรถบรรทุก วัสดุลงบนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>จ) ควบคุมความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นละอองได้อีกมากกว่า 25% (USEPA, 1977)</p> |                                                                                   |
| 1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน | กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น การทำฐานราก (88 dBA) การเก็บงานและการตกแต่ง (84 dBA) การเตรียมพื้นที่ (83 dBA) การขุดเจาะและการขึ้นโครงสร้าง (79 dBA) พบว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนและวัดเทพาพรด้วยระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 91.4 และ 91.1 dBA ตามลำดับ ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐาน ซึ่งเป็นภาระประเมินในที่โล่งแจ้ง แต่สภาพจริงจะมีแนวรั้วกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ดังนั้น ระดับเสียงที่ชุมชนได้รับจะลดลงอีก กิจกรรมจะเกิดขึ้นในระยะเวลาดังนี้ และไม่ต่อเนื่องทั้งวัน ทางโครงการจะจำกัดเวลาที่ทำให้เกิดเสียงดังในแต่ละวันให้อยู่ในช่วงเวลาที่ ไม่ตรงกับการทำงานพักผ่อนของประชาชนรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นเนื่องจากทางโครงการใช้เข็มเจาะในการก่อสร้าง ดังนั้น ขั้นตอนการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน | <p>- ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 08.00 - 17.00 น เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในวันหยุดราชการ และเวลาที่พักผ่อนของชุมชน</p> <p>- ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดเสียงและการสั่นสะเทือน</p> <p>- หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้ชุดอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้</p> <p>- ดูแลสภาพถนนรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมการให้ความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม.ต่อชั่วโมง</p> <p>- งดการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ตรงกับกิจกรรมในคืนสำคัญทางพุทธศาสนา โดยมีการประสานงานกับวัดเทพาพร และเทศบาล</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>หน้า 3 ..... หน้า</p> <p>ลงชื่อ ..... 23 ..... หน้า</p> <p>..... ผู้รับรอง</p> |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                     |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน                               | <p>- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะรวมอยู่ในโครงล้าง ระบาย และไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องรวมได้รับการบำบัดโดยบ่อเกรอะและบ่อซึม ไม่ให้ปล่อยลงสู่แหล่งน้ำผิวดินใดๆ จึงไม่มีผลกระทบต่องานพื้นผิวและแหล่งน้ำผิวดิน</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>- ต้องจัดให้มีฝัมน้ำให้เพียงพอจำนวนคนงานก่อสร้างโดยตำแหน่งของห้องรวม ต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>- จัดให้มีห้องล้างสำหรับคนงานอย่างเพียงพอคือไม่น้อยกว่า 1:5 ห้องล้างที่ใช้เป็นบ่อเกรอะ-บ่อซึม</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาด ห้องล้างให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการขุดสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะที่ได้ก่อสร้างให้คนงานใช้ชั่วคราว และทำการฝังกลบบ่อเกรอะบ่อซึมให้เรียบร้อย</p> <p>- จัดทำคันดินเหนียวรอบบริเวณโครงการ และปลูกชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อใช้รดต้นไม้ก่อนปลูกต้นไม้บริเวณหน้าโครงการเสร็จก่อน</p> |                                                           |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ                                 | <p>1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>จากพื้นที่การสำรวจครั้งที่ 3.0 กิโลเมตรรอบบริเวณโครงการพบว่า พื้นที่ทั้งหมดถูกพิจารณาเป็นชุมชนเมือง ซึ่งประกอบด้วย บ้านพักอาศัยหนาแน่น อาคารสูง อาคารพาณิชย์ บ้านค้า ถนนราชการ โดยไม่มีพื้นที่ป่าไม้อยู่เลย จึงจัดได้ว่าสภาพพื้นที่ดังกล่าวเป็นชุมชนเมือง ไม่มีทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก เช่น ป่าไม้ หรือสัตว์ป่าที่สำคัญ</p> <p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้โครงการ คือคลองบางพลู และแม่น้ำเจ้าพระยา น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะรวมอยู่ในโครงล้าง ระบาย และไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องรวมได้รับการบำบัดโดยบ่อเกรอะและบ่อซึม ไม่ให้ปล่อยลงสู่แหล่งน้ำผิวดินใดๆ จึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศในน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ</p> | <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมรดกอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                           |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | <p>- ระยะก่อสร้างจะมีการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค บริโภค ของคนงานจำนวน 290 คน (มิได้พักในพื้นที่ก่อสร้าง) รวมถึงน้ำใช้ ในกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 15 ลบ.ม./วัน (แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้อุปโภคบริโภค 5 ลบ.ม./วัน) โดยจะใช้จากเขตบางพลี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับการใช้น้ำในสองก่อสร้างมีปริมาณน้อย และในเวลาจำกัด คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญ</p>                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>- พยายามใช้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>หน้า 4 ทั้งหมด 10 หน้า</p> <p>ลงชื่อ 19. ผู้รับรอง</p> |

| ผลกระทบตัวแปร                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                  |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า                     | - ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง ส่วนรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการใช้ไฟฟ้ามีเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - หน่วยงานให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                            |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | - น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการอันศรัทธี ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคประมาณ 5 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะรวมอยู่ในโครงสร้างระเหย และไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 5 ลบ.ม./วัน ได้รับการบำบัดโดยบ่อบำบัดและบ่อซึม ระบายลงสู่สาธารณะไปยังถนนจรัลสนิทวงศ์ต่อไป ส่วนสิ่งปฏิกูลจะประสานงานให้สำนักงานเขตมารับไปกำจัด จึงสรุปได้ว่าจะไม่เกิดผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - ก่อสร้างรางระบายน้ำในแนวเดียวกันกับที่จะก่อสร้างรางระบายน้ำสาธารณะเพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว เพื่อให้เกิดการระบายก่อนปล่อยสู่รางระบายน้ำบริเวณถนนจรัลสนิทวงศ์ต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                 | - มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนมูลฝอยจากคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 100 กก./วัน สำนักงานเขตบางพลัดมารับมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน ปริมาณมูลฝอยมีไม่มาก สำนักงานเขตบางพลัดสามารถเก็บขนได้หมด จึงไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - จัดเตรียมถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>- รวบรวมขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปยังประโยชน์ใหม่ เช่น ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนวัสดุที่นำกลับไปยังประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษคอนกรีต จะนำไปป้อนถมพื้นที่ให้แก่ผู้ที่ต้องการต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
| 3.5 การจราจรและคมนาคมขนส่ง          | - ถนนหลักเข้าสู่โครงการคือ ถนนจรัลสนิทวงศ์ มีปริมาณจราจรจากการสำรวจจราจรเท่ากับ 4548.86 PCU/ชม. ซึ่งสามารถรองรับได้ถึงถนนราชวิถีได้ โดยมีปริมาณจราจรเท่ากับ 2902.06 PCU/ชม. และปริมาณจราจรในซอยจรัลสนิทวงศ์มีค่าเท่ากับ 194.61 PCU/ชม. หากอนุমানว่า มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 20 เที่ยว/วัน รถขนคนงานและรถเจ้าหน้าที่ 20 เที่ยว/วัน จะสามารถคำนวณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถดังกล่าว 30 และ 20 PCU/ชม. ตามลำดับ รวมเป็น 50 PCU/ชม. ทั้งนี้จะติดกั้นบริเวณที่จุดคือรถทั้งหมดไปกลับในทิศทางเดียวภายในเวลา 1 ชั่วโมง ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มของปริมาณจราจรอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณการจราจรรวมยังไม่เกินขีดความสามารถของถนน พบว่าระดับความคล่องตัวในช่วงก่อสร้างในรอบ 60 ถนนจรัลสนิทวงศ์ และราชวิถีอยู่ในระดับดีมาก และที่สามลำดับ | - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง<br>- ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษานัดความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน<br>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว ทางร่วม ทางแยก เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปยังบริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายหรือโครงการและแสดงทิศทางและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน<br>- รักษาระบบปรับปรุงเส้นทางคมนาคมอย่างชัดเจนที่ให้การไหลดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน<br>- ให้รถขนส่งวัสดุ และขนคนงานต่างๆ ใช้เส้นทางเข้าออกทางรอบนอกพื้นที่ 19 เพื่อลดผลกระทบที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชน | หน้า 5 .....ทั้งหมด 93 ..... หน้า<br>ลงชื่อ 24 .....วันที่ |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม             |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                 | ส่วนในวัณคัยทางพหุศาสตร์ จะมีการอนุญาตปริมาณการที่จะเพิ่มขึ้นจากภาวะปกติในของรัฐบาลท้องถิ่น โดยเฉพาะในส่วนของการเพิ่มของบุคคล และโรงเรือน อื่นๆอีก 25 ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มของปริมาณการเจริญเติบโต เนื่องจากปริมาณการเจริญเติบโตของเมืองมีความสามารถของถนน โดยพบว่าระดับความคั่งค้างในช่วงก่อสร้างในของ 68 ถนนในจังหวัด และถนนในจังหวัดอยู่ในระดับดีมาก และที่สำคัญ                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                   |
| 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                        | ที่ดินที่นำมาก่อสร้างโครงการ เป็นที่ดินว่างเปล่า ไม่ได้เป็นพื้นที่เกษตรกรรมแต่อย่างใด นับเป็นการพัฒนาที่ดินเดิมที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ให้มีคุณค่ามากขึ้น โดยพัฒนาเป็นอาคารสำหรับพักอาศัยสำหรับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น และบริเวณรอบโครงการที่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม แหล่งพืชน้ำธรรมชาติ มีได้พื้นที่เกษตรกรรมติดอยู่กับพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นการก่อสร้างโครงการนี้ได้นำเงินถึงการระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย และการกำจัดมูลฝอยที่เกิดจากโครงการไว้แล้ว ผลกระทบที่เกิดจากโครงการจึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างอย่างมีนัยสำคัญ | - ไม่มีผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   |
| 3.7 การป้องกันอัคคีภัย                          | - กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเดินสายของแรงงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกไหม้ เป็นต้น ทางโครงการจะต้องกำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในระดับต่ำ                                                                                                                     | - สอดส่อง ดูแล และตักเตือนคนงานให้ระมัดระวังเรื่องอัคคีภัย ทั้งในเรื่องจากการประกอบอาหาร กระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งก้นบุหรี่ หรือวัสดุไวไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 เศรษฐกิจและสังคม | - การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามา มีกำลังงานประมาณ 200 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 200 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 20 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 40,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการบริการและอื่นๆอีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมวัดก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ เป็นต้น                                                                                         | - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องสอดส่องดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆในท้องถิ่น ควรค่าจ้างแรงงานท้องถิ่นให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีให้กับประชาชนบริเวณรอบโครงการ<br>- ระดมทรัพยากรที่มีให้ประโยชน์สู่ชุมชน ไปทำประโยชน์ให้กับพื้นที่ใกล้เคียง<br>- ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และถือ ความสำเร็จของการขอมอบที่ยังไม่ได้มีความระมัดระวังจากการก่อสร้างอาคาร เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน | 6.....ทั้งหมด.....คน<br>ลงชื่อ.....<br>ผู้รับทราบ |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม     |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.2 สุวีถีการและความปลอดภัยของคนงาน | - ทางโครงการควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยระบุให้คอยให้พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งค่าจ้างผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |
| 4.3 สาธารณสุข                       | - การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและคุณภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณะจากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จ้าง จะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาลหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พิจารณาเลือกคนงานโดยใช้ข้อมูลทางสุขภาพและประวัติการเจ็บป่วยประกอบ เพื่อป้องกันการแพร่ของเชื้อโรค</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานเป็นระยะ</li> <li>- จัดหาห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีการรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก และมีการจัดเก็บโดยพนักงานเขตบางพลัด</li> <li>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทของงาน รวมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน เช่น ปลอกถุงมือ เข็มขัดนิรภัย หมวก และรองเท้ากันกระแทก ถุงมือ รวมไปถึงการขอตัวขึ้นได้คนงานระวังอันตรายที่จะเกิดขึ้น</li> <li>- ตรวจสุขภาพอุปกรณ์เครื่องมือที่อยู่ในสภาพดี ปลอกภัยในการใช้งาน หากพบว่าชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมก่อนการใช้งาน</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะ เพื่อใช้ในการส่งผู้ป่วยหรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และเพียงพอให้คนงานในระหว่างการปฏิบัติงาน</li> <li>- กำกับโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อกำหนดเขตก่อสร้าง กีดกันคนเข้าเป็นเขตก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</li> <li>- ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และในบริเวณโครงการ เพื่อลดเสียงดัง และปริมาณฝุ่น</li> <li>- จัดน้ำดื่มบริเวณก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นซึ่งมีผลต่อสุขภาพคนงาน</li> <li>- ให้เพิ่มผลต่อคนงานในด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>- จัดให้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลโดยมีเครื่องมือและอุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้น</li> </ul> |                                           |
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย       | - การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และผลกระทบจากการก่อสร้างสูงเกิน โดยทางโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และจะต้องระบุขอบเขตถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพ อาชีวอนามัย                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการติดทางด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญา ว่าจ้างระบุว่าจะต้องโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | หน้า 7 ถึงหน้า 33<br>ลงชื่อ.....<br>..... |

| ผลกระทบ/ตัวแปร               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม          |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                              | ของคณงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ                                                                                                                          | ก) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน<br>ข) การทำให้มีความปลอดภัยการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล<br>ค) การตรวจสอบสภาพเครื่องอุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน<br>- บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ใช้ได้แก่หมวก รองเท้านิรภัย ถุงตักันตะขั่วลดู ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย สายช่วยกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและ ประกายหน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปัสักอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น<br>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน<br>- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก<br>- ต้องทำป้ายเตือนหรือใส่เคอร์เพื่อการทำงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตระณณวณกนิรภัย" เป็นต้น<br>- ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกัปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย<br>- ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งอุปกรณ์เคลื่อนที่สำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิด อุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง |                                                |
| 4.5 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี | - การก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบจากเสียบบน คน ละของ และการพัฒนาจากพื้นที่ว่างเปล่าของการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนจุลาคต่อชุมชน และโดยเฉพาะต่อวัดเทพากร        | - โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยสร้างรั้วกั้นสูง 2 เมตรห้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไมดีจากการก่อสร้าง<br>- ปกคลุมด้วยสิ่งปกคลุมอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อลดปริมาณฝุ่นและปกปิดทัศนียภาพที่ไม่ดี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| 4.6 สุขหรือภาพ               | - ในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต้อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างเปล่าของการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู | - มีการวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- กั้นรั้วสูงขนาด 2 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง<br>- ส่วนพื้นที่ติดกับของโครงการเชื่อมกับวัดเทพากรและบ้านอื่นๆใกล้เคียงที่ติดกับที่ก่อสร้างนั้น ดังนั้นทางโครงการจะปกคลุมด้วยสิ่งปกคลุมอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อลดผลกระทบทางด้านสุขภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | หน้า 6 ทั้งหมด 2 หน้า<br>ลงชื่อ ๒๕<br>ผู้รับขอ |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขัณฑ์กรู

| ผลกระทบ/ตัวแปร                                                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ระยะดำเนินการ</b><br><b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการขัณฑ์กรู ได้รับผลกระทบจากความลาดชันและภูมิประเทศ</li> <li>- สภาพอากาศบริเวณรอบโครงการ เนื่องจากโครงการไม่ได้เป็นอาคารสูง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมให้มีสภาพสวยงาม</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.2 คุณภาพอากาศ                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะมียานพาหนะของผู้ค้า ลูกค้าเข้าออกโครงการ แต่ไม่ได้ก่อผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบมากนัก เพราะถนนหน้าโครงการ และภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีต ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละออง จึงไม่มีผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>- ห้ามมิให้มีการติดเครื่องยนต์ของรถภายในพื้นที่โครงการและลานจอดรถ</li> <li>- ดูแลสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นลักษณะที่พักอาศัย มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน นอกจากเสียงยานพาหนะของผู้ค้าภายในโครงการ ซึ่งจะมีค่อนข้างมากในช่วงเช้าและเย็น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบๆโครงการ ถนนภายในพื้นที่โครงการมีคันชะลอความเร็ว คันไม้ทุกระยะ 100 ม. เพื่อให้ยานพาหนะต้องชะลอความเร็ว จึงทำให้ผู้ขับยานพาหนะไม่ลามกใช้ความเร็วในการขับได้สูง</li> <li>- โครงการได้มีมาตรการขอความร่วมมือให้ผู้ค้าภายในพื้นที่โครงการ 22.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากกิจกรรมของผู้ค้าที่อาจส่งเสียงดังไปยังชุมชนรอบข้าง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.4 คุณภาพน้ำผิวดินและการบำบัดน้ำเสีย                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการ จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ก่อสร้างอยู่ใต้อาคาร แยกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนแรกเป็นบ่อเกรอะ และบ่อกรองให้อากาศจำนวน 2 ชุด หลังจากผ่านการบำบัดในสองขั้นแล้ว น้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่การบำบัดน้ำเสียที่เป็นบ่อเติมอากาศที่มีตัวกลั่นอากาศ จำนวน 1 ชุด จากการประเมินจะมีน้ำเสีย 105.8 ลบ.ม./วัน มีความเข้มข้นของบีโอดีที่ใช้อยู่แบบ 250 มก./ล. เมื่อน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดแล้วจะถูกระบายสู่อ่างบำบัด และไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหลังโครงการ ระบายสู่ทางระบายน้ำถนนเจริญหลวงต่อไป โดยคาดว่าน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการซึ่งจัดเป็นอาคารประเภท ข จะต้องมีการบำบัดน้ำเสียโดยมีบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินจะอยู่ในระดับไม่มีนัยสำคัญ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียตามการออกแบบ รวมความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 116.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งสิ้น 105.8 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ดังแสดงในรูปที่ 1</li> <li>- ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคารเช่น ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าสารแขวนลอย ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>- ต้องมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีการสุ่มตรวจส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 15 วัน เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</li> <li>- ทำการคัดค้านออกนอกบ่อตกใจเป็นประจักษ์ทุกสัปดาห์ โดยคัดลอกแล้วนำส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปพร้อมทั้งกับระเบียบของหน่วยงาน</li> </ul> | <b>คุณภาพน้ำทิ้ง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- สารแขวนลอย</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> <li>- ฟอสฟอรัส</li> <li>- ฟอสฟอรัส</li> <li>- ทำการตรวจวัดทุกเดือน</li> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ บ่อ</li> </ul> <b>ตรวจคุณภาพน้ำแสดงใน รูปที่ 1</b><br><br><b>ตะกอนส่วนเกิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการกำจัดทุก 15 วัน</li> </ul> |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                    |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. <b>ทรัพยากรชีวภาพ</b>                | <p>1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบโครงการเป็นชุมชนเมือง ทั้งที่เป็นอาคารที่พักอาศัย อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ และสถานที่ราชการ ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์ป่าหรือพันธุ์ไม้ที่สำคัญ การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul> <p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากโครงการจะปล่อยลงระบบระบายน้ำของสำนักงานเขตบางพลัด ซึ่งเป็นระบบต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป จึงไม่น่าวิตกจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> </ul>                                                                                           |                                                                                          |
| 3. <b>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> | <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการคาดว่าจะมีประมาณ 132.2 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากสำนักงานการประปาสาขาบางกอกน้อย โดยปัจจุบันมีกำลังการผลิตประมาณ 76.01 ล้าน ลบ.ม./ปี และสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชน ในเขตความรับผิดชอบทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ทางโครงการมีการสำรองน้ำไว้เพื่อกรณีฉุกเฉิน โดยติดตั้งเก็บน้ำใต้ดิน และบนดาดฟ้าขนาดรวมปริมาตร 396.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 3.0 วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul>                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ทำการซ่อมแซมทันที</li> <li>- รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ul>                                                                                            |                                                                                          |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่เขตบางพลัดจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายไฟฟ้าปทุมวันหลวง เขตบางใหญ่ประกอบด้วยผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 213,569 ราย และจ่ายกระแสไฟฟ้าประมาณ 101 ล้านหน่วยเมื่อสิ้นปีงบประมาณ 2547 ซึ่งคิดเป็นการใช้ไฟฟ้าเพียงประมาณร้อยละ 0.27 ของการไฟฟ้าปทุมวันหลวงทั้งหมด ซึ่งมีการใช้ไฟฟ้าประมาณ 37,000 ล้านหน่วยต่อปี (2.47 ล้านราย) ซึ่งคิดเป็นเพียงส่วนเล็กน้อยของการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่การให้บริการทั้งหมด การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายไฟฟ้าปทุมวันหลวงเขตบางใหญ่ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul>                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟที่ติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul> | <p>หน้า.....10.....ทั้งหมด.....23.....หน้า</p> <p>ลงชื่อ.....<i>29</i>.....ผู้รับรอง</p> |

วันที่ 11 เดือน 23  
ฉบับที่ 00

| ผลกระทบ/ตัวแปร             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>ข้อห้ามารบรือเป็นประจำ ส่วนมูลฝอยที่ขายไม่ได้ แต่มีการรณรงค์บริจาค เช่น ที่เปิดกระป๋องอูมเนียม หรือหนังสือและเสื้อผ้าที่ใช้แล้ว อาจมีการจัดส่งกับบริจาคไว้ในบริเวณโครงการโดยโครงการคัดแยกนี้สามารถลดมูลฝอยที่จะต้องนำไปฝัง ฝังได้เป็นอย่างดี อีกทั้งเป็นการลดค่าใช้จ่ายของโครงการอีกด้วย</p> <p>- ล้างพื้นห้องพักรับด้วยน้ำล้างพื้นและน้ำยาซักผ้าในช่องเข้าของตู้เย็นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- เก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด เข้ามาจัดการกับขยะจนเสร็จเรียบร้อย ส่วนรับน้ำเสียจากการล้างพื้นให้ระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดส่งไปผดุงในรูปที่ 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |
| 3.5 การจราจรและคมนาคมขนส่ง | <p>- ในช่วงดำเนินโครงการจะมีการใช้เส้นทางในการเดินทาง ของผู้อาศัยในโครงการ คือ 86 คัน หรือ 86 PCU โดยจะพิจารณาการนี้สายที่สั้นที่สุด คือ รถยนต์ทั้งหมดให้เส้นทางสายเดียวกัน ภายในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งจะได้ปริมาณจราจรเพิ่มอีก 86 PCU/ชม. ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มของปริมาณจราจรของโครงการนี้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณการจราจรรวมยังไม่เกินขีดความสามารถของถนน (ขีดความสามารถของถนนเท่ากับ 0.8 ตามทฤษฎีการจราจร กรมทางหลวง) โดยพบว่าระดับความคล่องตัวในช่วงดำเนินการในขอย 68 ถนนวิสุทธิวงศา และถนนราชวิถี มีค่าเท่ากับ 0.190 0.772 และ 0.490 ซึ่งอยู่ในระดับดีมาก เสว และดีตามลำดับ จึงนับว่าไม่มีผลกระทบต่อการคมนาคมอย่างมีนัยสำคัญ</p> | <p>- การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>ก) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกและป้ายแสดงทางไปตลาด</p> <p>ข) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งวงทางจราจร</p> <p>ค) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>ง) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก</p> <p>- การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <p>ก) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>ข) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก คลอดอาสา</p> <p>- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะระงับได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>- ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยระลอคความถี่ของรถป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้</p> |                                       |

หน้า 12 ทั้งหมด 22 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

| ผลกระทบ/ตัวแปร         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย | <p>- ระบบควบคุมเพลิงไหม้จะติดตั้งในอาคาร ประกอบด้วย สายดับเพลิงความยาว 40 เมตร ถึงดับเพลิงเมื่อเกิดเคมีร์นิบราร์ลงเคมีแห้ง ขนาดความร 4 กก. อุปกรณ์ส่งสัญญาณ บัสไดรฟ์ไฟ 3 แห่ง และป้ายแสดงทิศทางทางหนีไฟ ซึ่งสามารถหนีไฟได้อย่างสะดวก โดยโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับรวมคน โดยไม่กีดขวางการเข้าทำการช่วยเหลือดับเพลิงของเจ้าหน้าที่และรถดับเพลิง ถนนทางเข้าโครงการมีความกว้างถึง 10.0 เมตร และไม่มีข้อจำกัดด้านความสูง ซึ่งรถดับเพลิงและรถช่วยชีวิต สามารถเข้ามาระดับเหตุได้อย่างสะดวก หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้จัดการอาคารจะโทรศัพท์แจ้งเหตุที่หน่วยดังกล่าว จะมีการประสานงานไปยังหน่วยดับเพลิงใกล้เคียงด้วย</p> <p>โครงการยังได้เตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระบออัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้อาศัยภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้อาศัย และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระบออัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง ซึ่งสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน</li> <li>- ติดตั้งขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือสถานีดับเพลิงบางซื่อ โดยข้อมูลที่ต้องแจ้ง คือ แจ้งเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดถังน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์อยู่ที่ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน</li> <li>- ต้องมีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในการเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- ต้องมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้พักอาศัยในอาคารได้ไวเมื่อกายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในพื้นที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดย จัดให้ไปรวมอยู่ที่สวนด้านหน้าของอาคาร และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมคนที่จะปลอดภัยภายในโครงการขนาด 450 คน. อยู่บริเวณสวนหน้าโครงการ สามารถรองรับจำนวนคนภายในโครงการได้ ( 600 คน) ได้อย่างเพียงพอ ดังแสดงในรูปแบบที่ 5</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ที่จะเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> </ul> |                                       |
| 3.7 การระบายอากาศ      | <p>- ผลกระทบด้านความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการต่อสภาพอากาศบริเวณโดยรอบนั้นจะมาจากภาระการระบายอากาศจากกระบวนการปรับอากาศของโครงการ ตัวอาคารเอง และถนนคอนกรีตรอบบริเวณโครงการ โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 850 ตัน ประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุดเท่ากับ 425 ตัน ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29 °C เป็น 31.1 °C เป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 2.1 °C</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>- โครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ภายในโครงการ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวรวม 1,340.71 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 29.9 ของพื้นที่โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม้ยืนต้น ความสูงขนาด 5 เมตร มีคุณสมบัติในการให้เป็นไม้ต้นเดียว ไม้ผลัดใบ จุดเด่นเพื่อให้เกิดร่มเงาโดยทรงพุ่มนัยอาคาร ช่วยบังสายตา และเป็นฉากหลังระดับสูง ได้แก่ ต้นอินทนิล ต้นประดู่สีน้ำตาล และต้นนนท์</li> <li>2. ไม้พุ่มระดับกลาง-ใหญ่ เป็นไม้พุ่มขนาดใหญ่ความสูงประมาณ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>หน้า 13 ท้ายบท ๑๓ หน้า ๑๕</p>      |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                          |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                            | <p>เท่านั้น และอุณหภูมิ 31.1 °C ยังถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพมหานครและปริมณฑล สรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>- ส่วนผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ มลพิษที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการเข้า-ออกของรถยนต์ ได้แก่ CO, HC, NOx, SOx แต่ทั้งนี้บริเวณที่โครงการจัดให้เป็นที่ยอดรถนั้นอยู่ชั้นล่าง ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านตลอดเวลา การระบายอากาศจะเป็นไปโดยวิธีธรรมชาติ ดังนั้น คาร์บอน มลพิษ และไอความร้อนจะสามารถระบายออกได้อย่างสะดวกไม่เกิดการสะสมแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> | <p>2-4 เมตร มีคุณสมบัติในการใช้เป็นต้นตึก จุดเด่นเพื่อให้ร่มเงาโดยทรงแบบโค้งอาคาร ช่วยบังสายตา และเป็นฉากกั้นระดับสูง ได้แก่ ต้นปาล์มชาว หนามฝรั่ง และต้นสนฉัตร</p> <p>3. ไม่ระดับกลาง-เล็ก เป็นไม้คลุมดิน-ไม้พุ่มเตี้ย ความสูงประมาณ 1-2 เมตร มีคุณสมบัติเพื่อลดการสะสมและสะท้อนความร้อนของผิวดิน ได้แก่ ต้นแสจัน ต้นเข็มเศรษฐี ต้นโศภน และริมนญี่ปุ่น</p> <p>4. ไม่ทั่วไป เป็นไม้พุ่มเตี้ย เพื่อลดการสะสมและสะท้อนความร้อนของผิวดิน คือพันธุ์ขนาดเล็ก</p> |                                                                |
| 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                                   | <p>- โครงการสร้างบนพื้นที่ที่มีได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชย์กรรม การพัฒนาพื้นที่นั้นมาเป็นอาคารที่พักอาศัย จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของผังเมืองโครงการ ซึ่งเป็นชุมชนเมือง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - ไม่มีผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> | <p>- การดำเนินงานของโครงการ ถือว่ามีส่วนทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ เป็นการตอบสนองความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยเพื่อการศึกษา หรือการทำงานในบริเวณรอบโครงการ ทำให้ไม่ต้องเดินทางไกล ลดค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ ประหยัดค่าเดินทาง นอกจากนี้ จะทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นการสร้างงาน สร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้บ้าง</p>                                                                                                                                                                                                                        | <p>- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยว่าได้รับความเดือดร้อนว่าค่าเช่าจากกิจกรรมการค้าบริการของโครงการจะสูง คัดเลือกและดูแลเอาใจใส่ผู้เช่าให้มีความเดือดร้อน ว่าค่าเช่าให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</p> <p>- มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p>                                                                                                                                                          |                                                                |
| 4.2 สาธารณสุข                                              | <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบต่างๆ ด้านสิ่งแวดล้อม เพื่อคอยตรวจตรา สาธารณสุขให้กับผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ซึ่งนับว่ามีศักยภาพเพียงพอกับผู้ที่อาศัยในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>- โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ ทั้งหมักรักษาและระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลเกี่ยวกับขณะมีไม่มีการตกค้างอยู่ภายในอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการระบายภายในโครงการให้มีความสะดวก ปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ</p>                                                                                                                                                                          | <p>หน้า 14 ทั้งหมด 23 หน้า</p> <p>ลงชื่อ..... ผู้รับผิดชอบ</p> |

| ผลกระทบ/ตัวแปร                        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย         | - โครงการได้จัดให้มีระบบต่างๆ ด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่พักอาศัยในโครงการ และยังให้อยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของตำรวจ ซึ่งนับว่ามีความปลอดภัยเพียงพอในการคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินของผู้อาศัยในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ก่อตั้งพนักงานรักษาความปลอดภัย ไปปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด โดยให้ความสามารถในการช่วยเหลือฉุกเฉินได้เป็นอย่างดีทั้งทางดี<br>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ตำรวจ ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ ผู้อาศัยช่วยกันระแวดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการเพื่อป้องกันเหตุต่างๆ                                                                                                                     | - ตรวจสอบประสิทธิภาพอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ระบบป้องกัน<br>- ทำการตรวจตราทุก 6 เดือน<br>- พักภายในและนอกโครงการ |
| 4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี          | - พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วยที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย สถานบริการ และอื่นๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการขั้นที่ 1 จึงมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ โครงการที่เป็นชุมชนหนาแน่นแล้ว อย่างไรก็ตาม การมีโครงการติดกับวัดเทพารักษ์อาจเกิดดินร่วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ติดตั้งจุดสังเกตบริเวณระเบียง ซึ่งจะสามารถมองเห็นจากภายนอก และจะเป็นการป้องกันของว่างหล่น หรือตกจากอาคารได้<br>- โครงการได้เสนอปลูกต้นไม้ชนิดอื่นด้วย ซึ่งมีลักษณะทรงร่มเงา บริเวณขอบพื้นที่ทางด้านติดกับวัดเทพารักษ์ เพื่อลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพต่อวัดเทพารักษ์ และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ และสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง เพื่อให้ความร่มรื่นและสวยงามมากขึ้น                                 |                                                                                                          |
| 4.5 สุขภาพ                            | - พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วยที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย สถานบริการ และอื่นๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการขั้นที่ 1 จึงมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ โครงการที่เป็นชุมชนหนาแน่นแล้ว และเนื่องจากพื้นที่โครงการติดกับวัดเทพารักษ์ในทิศตะวันออก ดังนั้นจึงเสนอให้ปลูกต้นไม้เพื่อป้องกันทัศนียภาพได้มาก โดยเฉพาะต้นไม้ใหญ่ เช่น การปลูกต้นมะพร้าว ต้นอโศกอินเดีย ต้นประดู่ต้นสนา ต้นสน ต้นปาล์มชนิด ต้นโพธิ์ทอง และต้นสนฉัตร เป็นต้น ตามพื้นที่สีเขียวให้มาก เพื่อลดผลกระทบทางด้านสุขภาพและภูมิทัศน์ต่อวัดเทพารักษ์ และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ และสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง เพื่อให้มีความร่มรื่นและสวยงามมากขึ้น ดังนั้นค่าค่าผลกระทบคงที่ทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ | - โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1340.71 ตร.ม. หรือคิดเป็น 29.9 ของพื้นที่โครงการ หรือ 2.1 ตร.ม/คน ปลูกต้นไม้โดยรอบ ต้นประดู่ต้นสนา ต้นสนฉัตร ต้นปาล์มชนิด หนามฝรั่ง ต้นสนฉัตร ต้นแสงจันทร์ ต้นเข็มฉัตร ต้นโพธิ์ทอง และต้นยูคาลิปตัส และปลูกต้นไม้ตามจุดที่เสนอ ดังแสดงในรูปที่ 6 และการคำนวณพื้นที่สีเขียวหน้า 17<br>- หน่วยงานพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ<br>- ปลูกต้นไม้ตามบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มากที่สุด |                                                                                                          |
| 4.6 มาตรการอนุรักษ์และลดการใช้พลังงาน |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์<br>- เครื่องปรับอากาศ<br>ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด(High Economic Efficiency Ratio (EER))                                                                                                                                | หน้า 15 ทั้งหมด 33 หน้า                                                                                  |

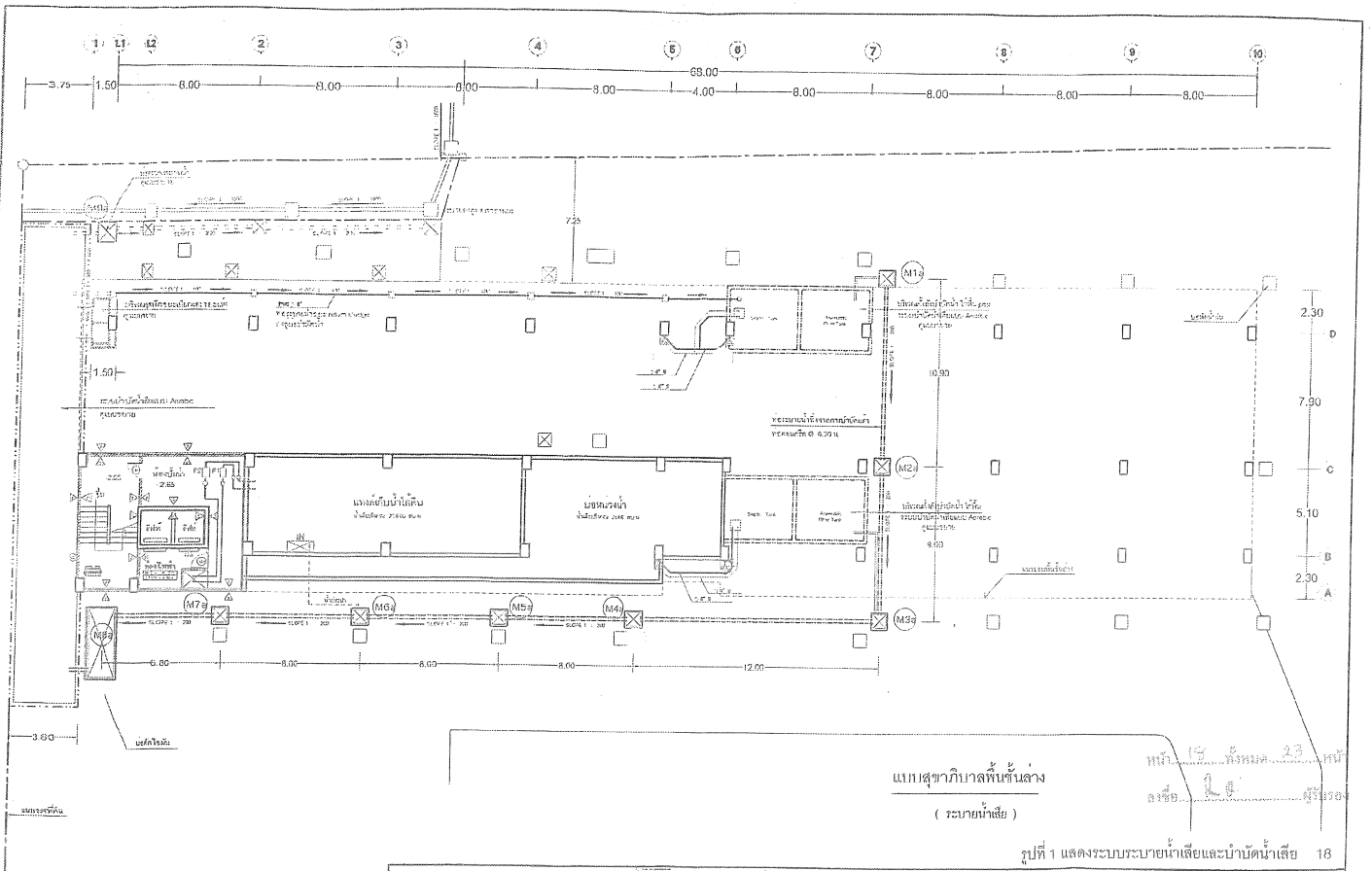
หน้า 15 ทั้งหมด 33 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยันศรีกรุป

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                          | สถานที่ดำเนินการ               | ระยะเวลาและความถี่            | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบ      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| <b>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</b><br>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)<br>- ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform) | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดังรูปที่ 1 | - ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | 40,000 บาท/ปี       | นิติบุคคลอาคารชุด |
| <b>2. ตะกอนส่วนเกิน</b><br>ทำการสูบน้ำตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                                                       | - ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน         | - ทุก 15 วัน                  | 120,000 บาท/ปี      | นิติบุคคลอาคารชุด |

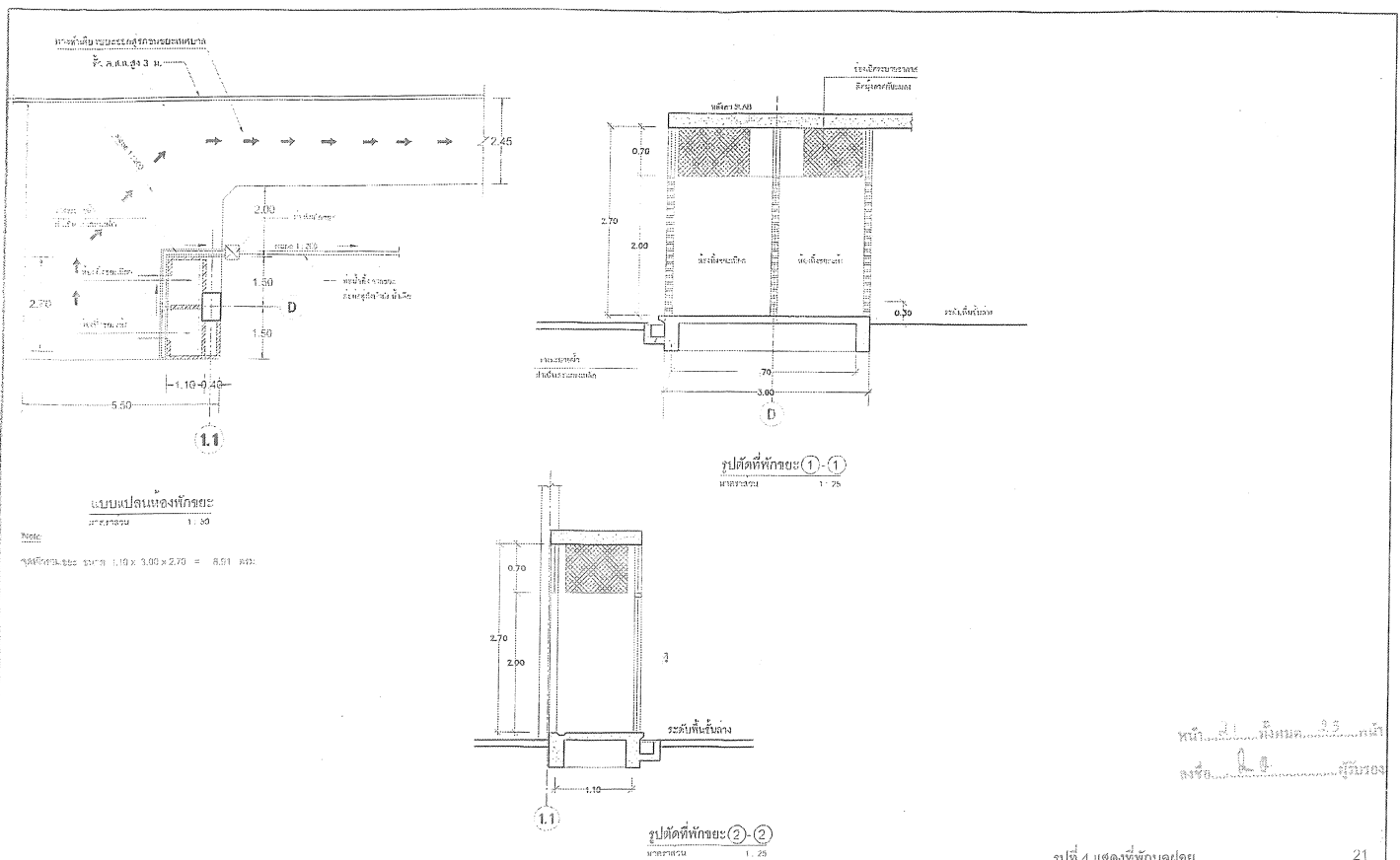
หน้า 17 ทั้งหมด 23 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง



|                      |                                  |           |             |
|----------------------|----------------------------------|-----------|-------------|
| CLIENT :             | ARCHITECT :                      | JOB NO. : | DATE :      |
|                      | STRUCTURAL ENGINEER :            | REVISION  |             |
| PROJECT TITLE :      | ELECTRICAL ENGINEER :            | NO.       |             |
|                      | SANITARY ENGINEER :              | DATE      |             |
| อาคารพักอาศัย 8 ชั้น | CHARTCHAI & ASSOCIATES CO., LTD. |           | DESCRIPTION |
|                      | 1: 100                           |           | SN-03       |







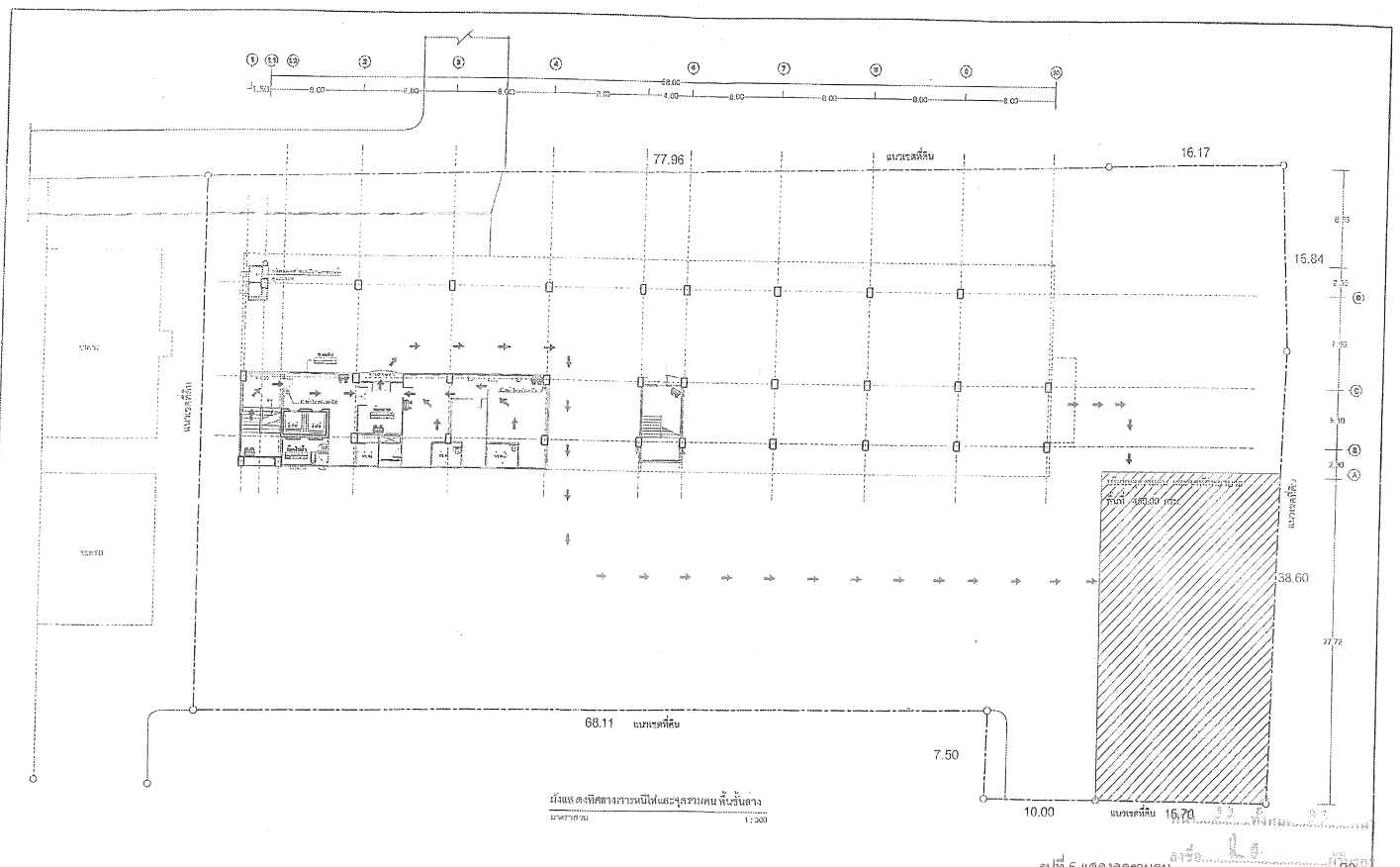
หน้า 11 ถึงหน้า 15  
ลงชื่อ 14 ผู้รับรอง

|                 |                       |                       |                     |                              |      |             |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------|------|-------------|
| CLIENT :        | PROJECT :             | JOB NO. :             | DATE :              | REVISION                     |      |             |
|                 |                       |                       |                     | NO.                          | DATE | DESCRIPTION |
|                 |                       |                       |                     | DRAWING TITLE :              |      |             |
| PROJECT TITLE : | STRUCTURAL ENGINEER : | ELECTRICAL ENGINEER : | SANITARY ENGINEER : | แบบอาคารพักขยะ,แบบป้องกันน้ำ |      |             |
|                 |                       |                       |                     | SCALE :                      |      |             |
|                 |                       |                       |                     | 1 : 100                      |      |             |
| Dwg. No. : A-19 |                       |                       |                     |                              |      |             |

|                                  |                                                                                       |                                                                                                                          |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| นาง อรุณรัตน์ ไชยวงศ์ 8-001 1100 |  | CHARTCHAI & ASSOCIATES CO.,LTD.<br>88/1 Samsat Rd., Thung Kruang, Bangkok 10140 Tel. 083-5106077, 099-18203 Fax. 0-26466 |
| นาง อรุณรัตน์ ไชยวงศ์ 8-001 5000 |                                                                                       |                                                                                                                          |
| นาง อรุณรัตน์ ไชยวงศ์ 8-001 3041 |                                                                                       |                                                                                                                          |
| นาง อรุณรัตน์ ไชยวงศ์ 8-001 5000 |                                                                                       |                                                                                                                          |

CHARTCHAI & ASSOCIATES CO., LTD.

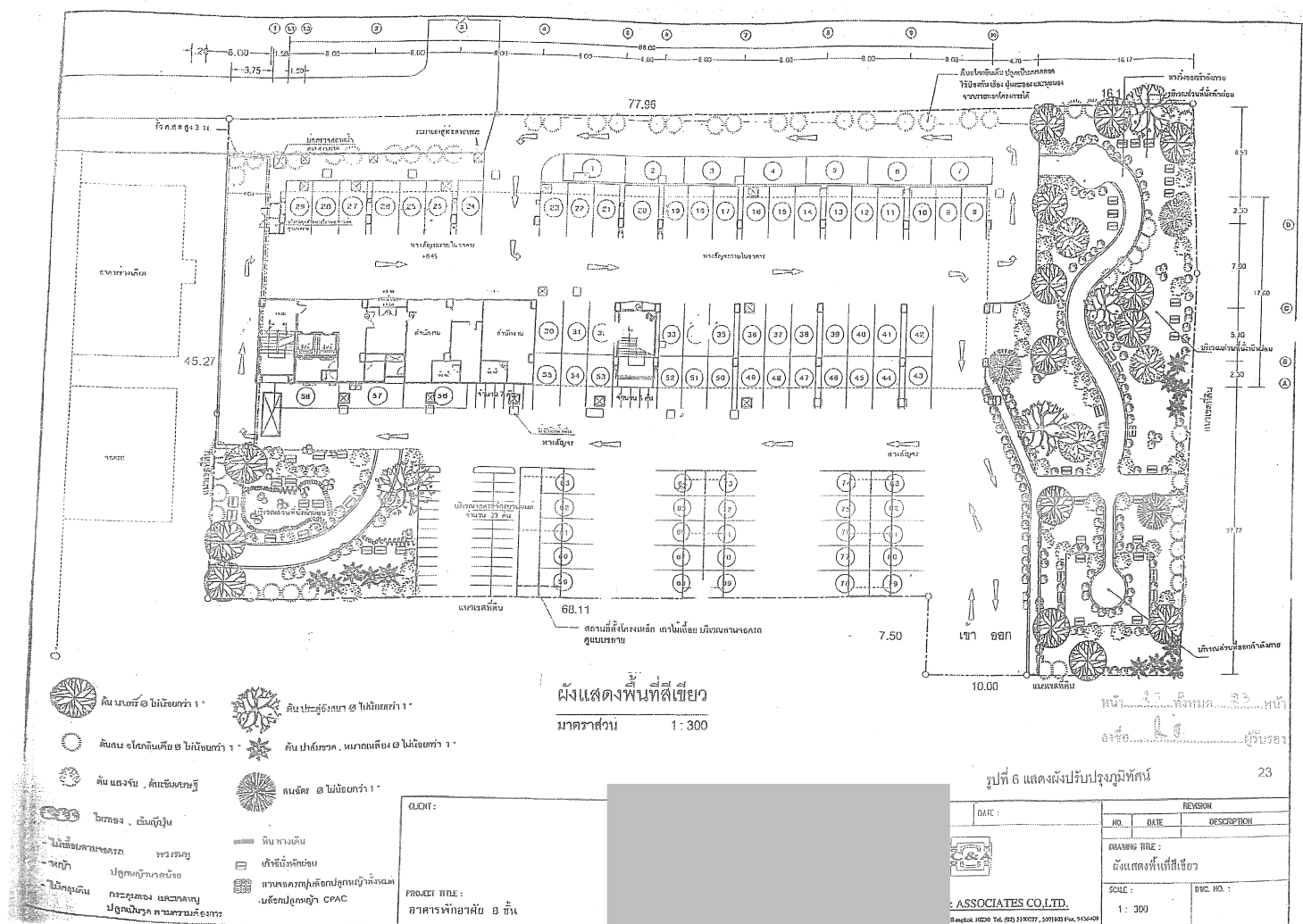
42/1 Ploenchit Rd., Thung Kruang, Bangkok 10230 Tel: (02) 510077, 501803 Fax: 543640



รูปที่ 6 แสดงจุดรวมถนน

|                     |                                    |         |                                       |             |
|---------------------|------------------------------------|---------|---------------------------------------|-------------|
| CLIENT :            | PROJECT :                          | DATE :  | REVISION                              |             |
|                     |                                    |         | NO.                                   | DESCRIPTION |
|                     |                                    |         | DRAWING TITLE : ผังแสดงทิศทางการจราจร |             |
|                     |                                    |         | และจุดรวมถนน พื้นที่ว่าง              |             |
| PROJECT TITLE :     | ASSOCIATES CO., LTD.               | SCALE : | DWG. NO. :                            |             |
| อาคารพักอาศัย อ. ชน | นาย ชัยวัฒน์ เกตุธรรมกุล MS. 50900 | 1:300   |                                       |             |

44/1 หมู่ 22 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 โทร. 02-5090000





## เอกสารแนบที่ 2

สำเนาหนังสือนำเสนอรายงาน ฯ ฉบับล่าสุด



# ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

ที่ 966 ซ.จรัญนิทวงศ์ 68 แขวงบางพลัด

เขตบางพลัด กทม.

วันที่ 30 ธันวาคม 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565  
โครงการยंत्री กรู๊ป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการยंत्री กรู๊ป (ระยะดำเนินการ)  
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง จำนวน 1 เล่ม  
2. แผ่น CD จำนวน 2 แผ่น

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ดำเนินการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โครงการยंत्री กรู๊ป ที่ได้รับความเห็นชอบตาม  
หนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10764 ลงวันที่ 20 ตุลาคม 2548  
โครงการตั้งอยู่เลขที่ 1060 ถนนจรัญนิทวงศ์ ซอย 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร บัดนี้ การจัดทำ  
รายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอส่งรายงานฯ และแผ่น CD ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



นางสาวสุกัญญา นาคพุ่ม

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุกัญญา นาคพุ่ม

โทรศัพท์ : 0 2920 1458-9, 083-649-8511 โทรสาร : 0 2920 1460

อีเมล : met\_jj@yahoo.com

ที่ E1081220579326



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าห้างหุ้นส่วนนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2515 ทะเบียนนิติบุคคล [REDACTED]

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

- ชื่อห้างหุ้นส่วน ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันอินก่อสร้าง
- ผู้เป็นหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วน มี 5 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายพัฒน์ ยันตรศรี

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

1,000,000.00 บาท

2. นางวิมล ยันตรศรี

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

19,000,000.00 บาท

3. นางรัตนา ชโยารณ

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

2,000,000.00 บาท

4. นายวันชัย ยันตรศรี

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

1,680,000.00 บาท

5. นายชัยพร ยันตรศรี

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

8,320,000.00 บาท

3. หุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนนี้มี 3 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายพัฒน์ ยันตรศรี

2. นางวิมล ยันตรศรี

3. นายชัยพร ยันตรศรี

4. ชื่อจำกัดอำนาจหุ้นส่วนผู้จัดการ มีดังนี้

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 966

6. วัตถุประสงค์ของห้างหุ้นส่วนนี้มี

ลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การพิมพ์ที่ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต  
ด้วยดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง  
สามารถตรวจสอบรายละเอียดผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน  
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6510091220579326

ออกให้ ณ วันที่ : 2022-12-13 T16:23:32+0700

เลขที่

ลานกษेत्रเมือง 100 ม. 100 ม. 100 ม.

พื้นที่

รายการที่ 966 ซอยเจริญสุขวงศ์ 68

แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 11 ธันวาคม 2538

ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ เจริญรุ่งเรือง)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 16 ตุลาคม 2545

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขที่ประจำบ้าน

1025-008950-5

ลำดับที่ 1

ชื่อ นายชัยพร ยืนจรัสศรี

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน

3-1020-01704-85-6

เกิดเมื่อ

ค.ศ. 2497

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

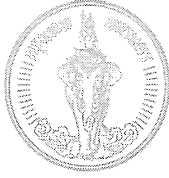
มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ

มารดาชื่อ



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Dn031/65-2 วันที่รับรายงาน : 18 มกราคม 2566  
ชื่อโครงการ : ยันศรี กรู๊ป  
เจ้าของโครงการ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009/10764 วันที่เห็นชอบ : 20 ตุลาคม 2548  
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : บางพลัด  
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ผู้ส่ง : สุกัทธา เบอร์โทรผู้ส่ง : 083-649-8511

ผลการตรวจสอบเอกสาร :  
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

หน้าที่ตรวจรับรายงาน

หน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นางสาวจินตนา โชติวีระกุล  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

# ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

ที่ 966 ซ.จรัญสนิทวงศ์ 68 แขวงบางพลัด  
เขตบางพลัด กทม.

วันที่ 30 ธันวาคม 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565  
โครงการยันศรี กรุป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางพลัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการยันศรี กรุป (ระยะดำเนินการ)  
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง จำนวน 1 เล่ม  
2. แผ่น CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ดำเนินการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โครงการยันศรี กรุป ที่ได้รับความเห็นชอบตาม  
หนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10764 ลงวันที่ 20 ตุลาคม 2548  
โครงการตั้งอยู่เลขที่ 1060 ถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอย 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร บัดนี้ การจัดทำ  
รายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอส่งรายงานฯ และแผ่น CD ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุภัทษา นาคพุ่ม

โทรศัพท์ : 0 2920 1458-9, 083-649-8511 โทรสาร : 0 2920 1460

อีเมล : met\_jj@yahoo.com

11/12/25  
๑๘ มี.ค. ๒๕๖๖



### เอกสารแนบที่ 3

เอกสารรับรองจากหน่วยงานราชการ

- ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ  
รื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)
- ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.1)



เลขที่.....

อยู่บ้าน

ตำบล/

ที่บ้านเลข

แขวง.....

ในที่ดิน

เป็นที่ดิน

พื้นที่/คว

พื้นที่.....

พื้นที่/คว

พื้นที่.....

พื้นที่/คว

พื้นที่.....

เลขที่.....

กระทรวง

พระราชบัญญัติ

ตั้งกฎกระทรวงกำหนดการก่อสร้างตามรายละเอียดใน

ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ฐาน

๒๗

เลขที่ ๕๐๓/๒๕๖๓

รายงานผลก

แบบ ร.๑

อาคาร.....

ตั้งอยู่เลขที่.....

ตำบล/แขวง.....

ได้ผ่านการตรวจสอบ

เจ้าพนักงาน

เห็นว่า อาคารนี้มีส

แล้ว

จิกายน ๒๕๖๐

๑. ใบรับรองฉบับนี้

มิได้เป็นการรับ

ตัดแปลงอาคาร

๒. ให้จัดส่งรายงาน

ก่อนใบรับรองก

ระยะเวลาครบ



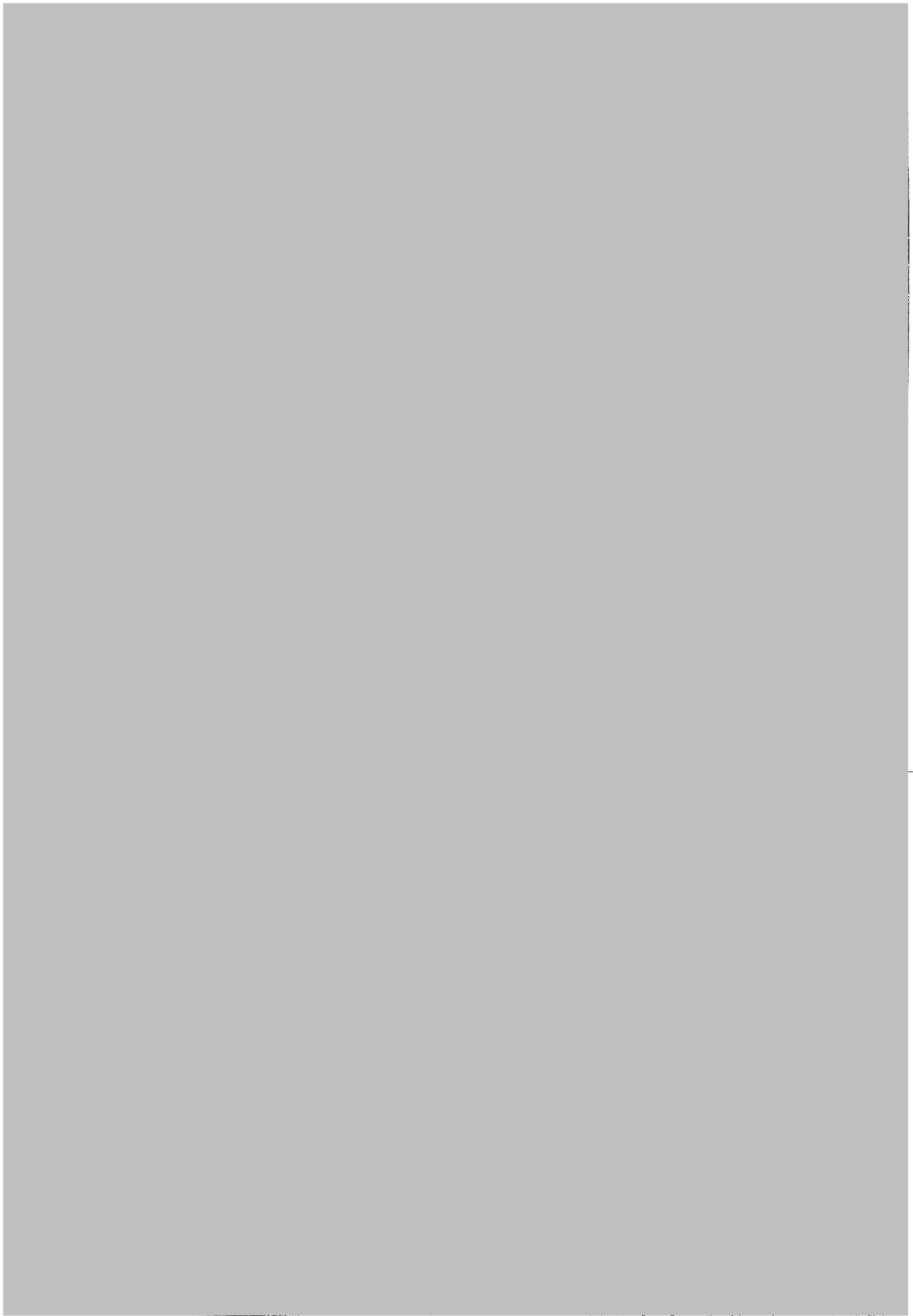
เอกสารแนบที่ 4  
โฉนดที่ดิน

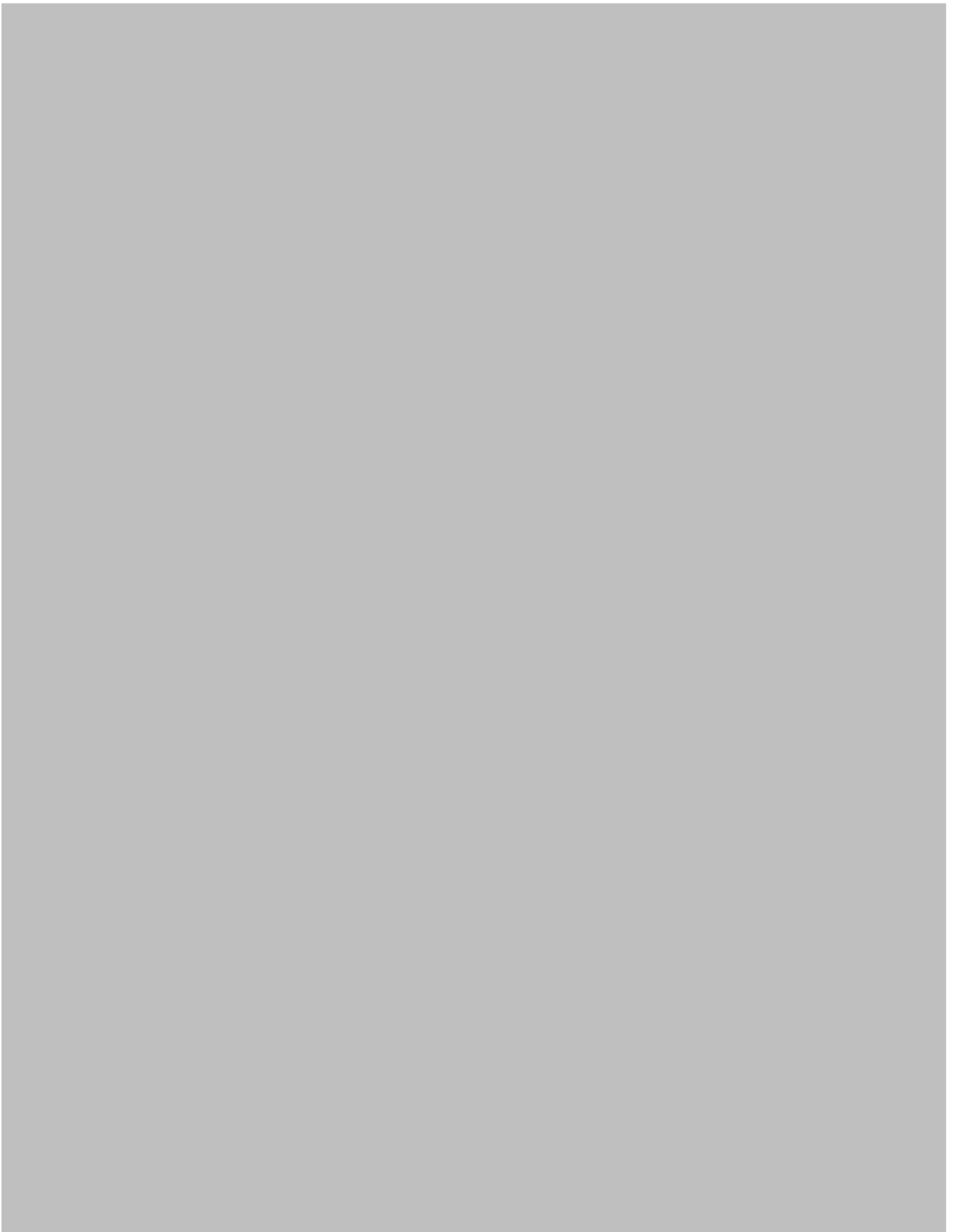








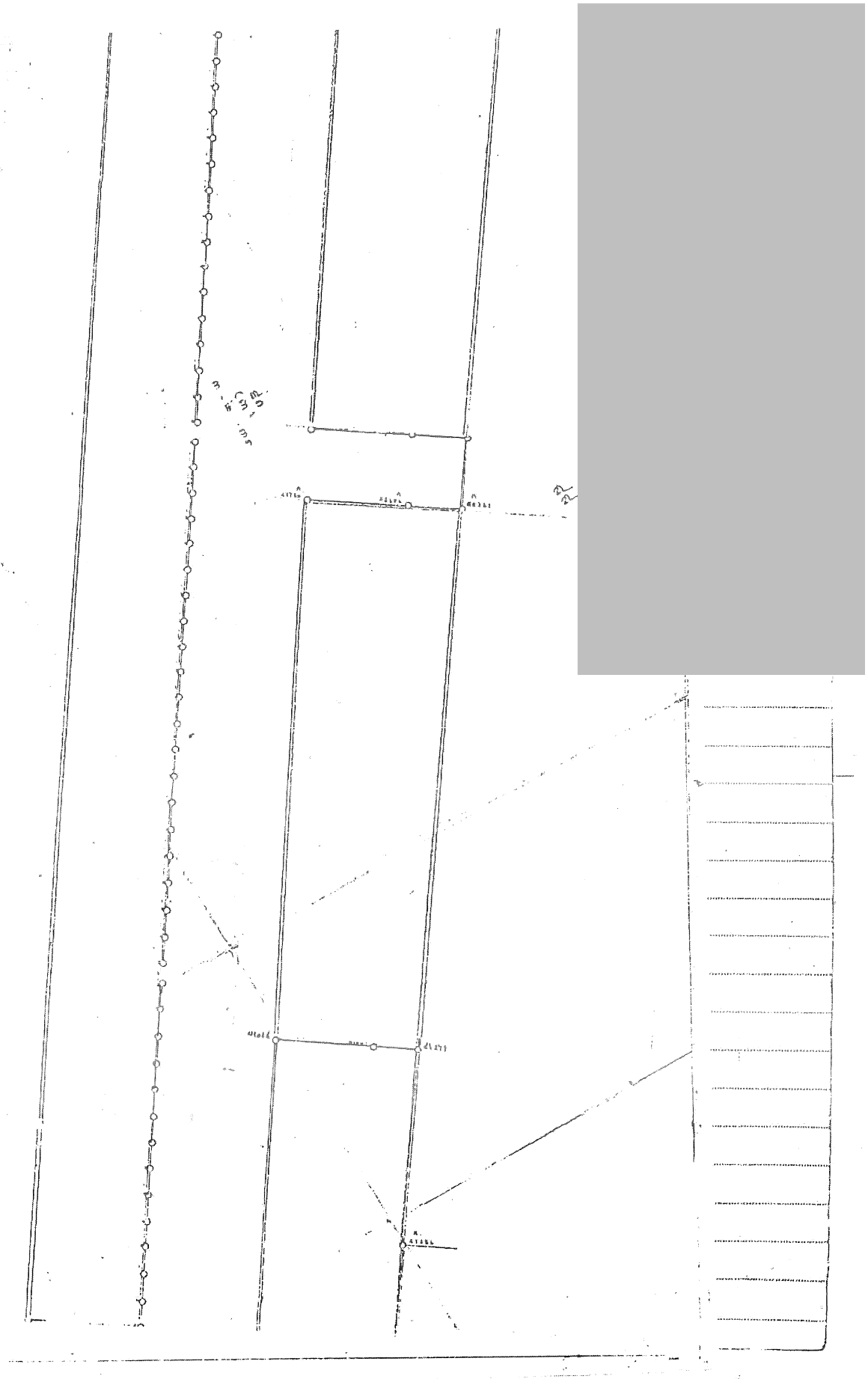


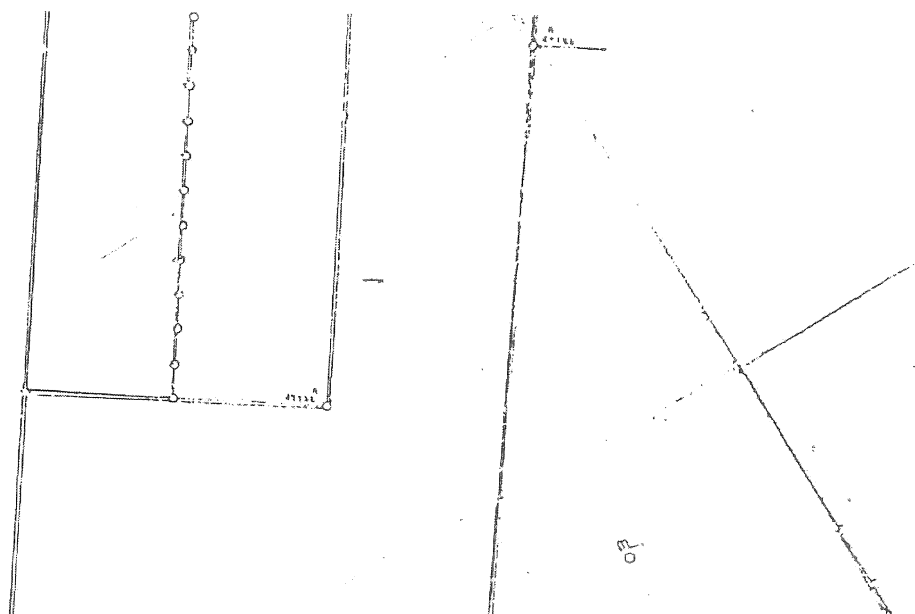


|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100







b6

[illegible]



เอกสารแนบที่ 5  
กฎระเบียบการใช้อาคาร



## ระเบียบ และข้อปฏิบัติ

1. การขึ้นทะเบียน ผู้เช่าทุกท่านต้องขึ้นทะเบียน โดยมอบสำเนาบัตรประชาชน หรือบัตรที่ทางราชการออกให้กับทางสำนักงาน โดยกำหนดให้พักอาศัยได้ไม่เกิน 3 ท่าน ห้ามมิให้บุคคลที่มิได้ขึ้นทะเบียน พักค้างคืนโดยไม่ได้รับอนุญาต และห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 2 ปี พักอาศัย ผู้เช่าที่มีเด็กพักอาศัย กรุณาดูแลมิให้ทำกรรบกวนผู้พักอาศัยห้องอื่น

2. เหรียญเปิดประตู (คีย์การ์ด) ทางหอจะมอบคีย์การ์ดสำหรับเปิดประตูเข้าอาคารให้ใช้ฟรี กับผู้เช่าที่ขึ้นทะเบียน ห้องละ ไม่เกิน 2 เหรียญ และต้องคืนให้กับทางหอเมื่อย้ายออก หากเหรียญหายจะคิดเหรียญละ 200 บาท หากเหรียญชำรุดสามารถนำมาเปลี่ยนได้ที่สำนักงาน โดยนำเหรียญที่ชำรุดมาคืน

3. กุญแจล็อกประตู เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของท่านยิ่งขึ้น ทางหอขอแนะนำให้ผู้เช่าใช้กุญแจชนิดที่ต้องใช้ลูกกุญแจเพื่อล็อก (ระบบลูกปิ่น) ทั้งนี้เพื่อจะได้ไม่ลืมลูกกุญแจไว้ในห้อง

4. เงินประกัน เป็นค่าประกันความเสียหายของทรัพย์สิน จะคืนให้ต่อเมื่อเลิกเช่า ซึ่งต้องพักอาศัยอย่างน้อย 6 เดือน โดยต้องคืนห้องตามระเบียบในการคืนห้อง และขอรับเงินประกันคืนได้หลังจากคืนกุญแจและใบประกัน ประมาณ 10 วัน ผู้เช่าไม่สามารถนำเงินประกันมาเป็นข้ออ้างในการชำระค่าเช่าหรืออื่น ๆ ค่าเช่าโดยเด็ดขาด หากอยู่ไม่ครบสัญญาจะไม่ได้รับเงินประกันคืนไม่ว่ากรณีใด ๆ

5. กำหนดชำระเงิน ผู้เช่าต้องชำระค่าห้อง ค่าน้ำ ค่าไฟ ไม่เกินวันที่ 7 ของเดือนถัดไปนับตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้ หากชำระล่าช้า จะมีค่าปรับวันละ 100 บาท จนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

6. ระเบียบในการคืนห้อง ต้องเขียนใบแจ้งย้ายออกล่วงหน้าขั้นต่ำ 15 วัน หรือ 1 เดือน กับทางสำนักงาน หากแจ้งย้ายออกกะทันหัน จะมีค่าปรับ 1,000 บาท หรือแจ้งย้ายออกไม่ถึง 15 วัน จะมีค่าปรับ 500 บาท โดยกำหนดให้ย้ายได้อย่างช้าคือวันสุดท้ายของเดือน หากเกินจะคิดค่าเช่าวันละ 200 บาท การขนย้ายทรัพย์สินออกต้องทำตามระเบียบการขนย้าย (ข้อ 7) เมื่อย้ายเสร็จต้องคืนกุญแจห้อง เหรียญคีย์การ์ด และใบประกันให้กับทางสำนักงาน มิฉะนั้นจะถือว่ายังไม่คืนห้อง ทางหอพักจะคิดค่าเช่าจนกว่าจะได้รับกุญแจและเหรียญคีย์การ์ดครบ

7. การขนย้ายทรัพย์สินออกจากอพาร์ทเมนต์ ก่อนขนย้ายจะต้องขอใบอนุญาตขนย้ายจากสำนักงานทุกครั้ง และต้องย้ายภายในเวลาทำการเท่านั้น (08.00 - 17.00 น.) หากย้ายเกินเวลาที่กำหนด กรุณาแจ้งเจ้าหน้าที่ ถ้าไม่มีใบขนย้ายจะไม่อนุญาตให้ขนย้ายออก ผู้ที่มีสิทธิ์ขอใบขนย้ายต้องผู้เช่าหรือผู้พักร่วมที่ลงทะเบียนเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้เช่า

8. มีผู้มาติดต่อหรือขอพบ หากต้องการให้บุคคลภายนอกติดต่อต้องแจ้งเลขห้องให้ชัดเจน และผู้เช่าต้องลงมารับและให้ปฏิบัติตามระเบียบของทางหอพักอย่างเคร่งครัด มิฉะนั้นจะถือว่าผู้เช่าไม่ประสงค์จะให้ติดต่อ ทางหอจะไม่รับผิดชอบหากเกิดความเสียหายจากการนี้

9. การทิ้งขยะ ผู้เช่าต้องนำขยะไปทิ้งในปล่องขยะหรือถังขยะที่ทางหอจัดเตรียมไว้ให้ ห้ามวางไว้หรือกวาดขยะออกมานอกห้อง และห้ามทิ้งลงบนทางเดินหรือทางส่วนกลาง หากได้รับใบเตือนและไม่ปฏิบัติตาม จะถูกปรับตามเงื่อนไขของหอพัก

## 10. ข้อห้ามต่าง ๆ

10.1 ห้ามเช่าช่วง (ให้ผู้อื่นเช่าต่อ)

10.2 ห้ามต่อไฟฟ้า หรือน้ำประปา ให้ห้องอื่นซึ่งจะถูกลงค่าให้บริการใช้เด็ดขาด

10.3 ห้ามคืนเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ทุกชนิดภายในห้องพัก

10.4 ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด

10.5 ห้ามจัดงานเลี้ยง, ห้ามเล่นการพนัน, ดื่มของมึนเมา, หรือกระทำการใด ๆ ที่เป็นการมั่วสุมทั้งภายในห้องพักและภายในอาคาร

10.6 ห้ามใช้เชื้อเพลิงทุกชนิด (โดยเฉพาะเตาแก๊สและเตาถ่าน) หากพบว่าห้องใดมีเตาแก๊ส ทางหอจะยึดไปเก็บไว้ที่สำนักงาน ผู้เช่าต้องมาติดต่อบริษัทใน 7 วัน มิฉะนั้นจะถือว่าละเมิดสิทธิ์ และหากไม่มาในระยะเวลาที่กำหนด ทางหอจะไม่รับผิดชอบหากเกิดการสูญหาย

10.7 ห้ามวางสิ่งของใด ๆ ไว้นอกห้องพัก เช่น รองเท้า, ถังขยะ ฯลฯ ผ้าพื้นปรับ 200 บาท

10.8 ห้ามถอดมุ้งลวดออก, ห้ามตากเสื้อผ้า, แวนคันไม้ ฯลฯ ขึ้นนอกนอกอาคาร

10.9 ห้ามตอกตะปู, ตัดกาวสองหน้า หรือ อื่น ๆ ที่จะทำให้ผนังแตกร้าวหรือสีหลุดลอก มิฉะนั้นจะคิดค่าปรับจุดละ 100 บาท

10.10 ห้ามส่งเสียงดังหรือกระทำการใด ๆ ที่เป็นการรบกวนผู้เช่าห้องอื่น ไม่ว่าจะภายในห้องหรือขณะเดินขึ้น-ลง อาคาร

10.11 ห้ามรีดผ้าบนที่นอน หากมีที่นอนมีรอยเตารีดหรือรอยฉีกขาด คิดค่าปรับตามเงื่อนไขหอพัก

11. ต้องปฏิบัติตามระเบียบ ทุกท่านที่เข้าพักต้องปฏิบัติตามระเบียบที่มีอยู่แล้วหรือที่จะออกใหม่อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตาม หรือได้รับคำเตือนและยังกระทำการซ้ำอีก หากหอขอสงวนสิทธิ์ในการบอกยกเลิกสัญญาเช่าโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

เอกสารแนบที่ 6  
บันทึกตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



บริษัท ยันทิง จำกัด

โครงการ ยันทรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันทรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน ..... ปี .....

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 2/1/66 | วันที่ 9/1/66 | วันที่ 16/1/66 | วันที่ 23/1/66 | วันที่ 30/1/66 | หมายเหตุ |
|-----------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓             | ✓             | X              | ✓              | ✓              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | ชช            | ชช            | ชช             | ชช             | ชช             |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย ✓ = ผ่าน    X = ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน พฤษภาคม ปี 2566

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 6/2/66 | วันที่ 13/2/66 | วันที่ 20/2/66 | วันที่ 27/2/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|-----------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓             | ✓              | ✓              | X              |              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓             | X              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | รช            | รช             | รช             | รช             |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย

✓ = ผ่าน    × = ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน มีนาคม ปี 2566

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 7/3/66 | วันที่ 13/3/66 | วันที่ 20/3/66 | วันที่ 25/3/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|-----------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | เชา           | เชา            | เชา            | เชา            |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    ×    =    ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน ..... ปี 2566

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 3/4/66 | วันที่ 10/4/66 | วันที่ 17/4/66 | วันที่ 24/4/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|-----------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | เป้           | เป้            | เป้            | เป้            |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย

✓ = ผ่าน    × = ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน พฤษภาคม ปี 2566

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 26/5/66 | วันที่ 31/5/66 | วันที่ 10/6/66 | วันที่ 22/6/66 | วันที่ 29/6/66 | หมายเหตุ |
|-----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓              | ✓              | ✓              | ×              | ✓              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | เพ็ญ           | ศุภา           | จุฑา           | เพ็ญ           | ศุภา           |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    ×    =    ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิ่ง จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน พฤษภาคม ปี 2566

| รายการตรวจสอบ         | วันที่ 5/5/66 | วันที่ 10/5/66 | วันที่ 17/5/66 | วันที่ 26/5/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|-----------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพท่อน้ำทิ้ง     | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพระบบกักเก็บกาก | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. กลิ่นเหม็น         | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. ความสะอาดทั่วไป    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ       | เป๋           | เป๋            | เป๋            | เป๋            |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    ×    =    ไม่ผ่าน

เอกสารแนบที่ 7  
บันทึกตรวจสอบระบบน้ำใช้



บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบถ่วงน้ำหนัก โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน ..... ปี 2566

| รายการตรวจสอบ              | วันที่ 2/1/66 | วันที่ 9/1/66 | วันที่ 16/1/66 | วันที่ 23/1/66 | วันที่ 30/1/66 | หมายเหตุ |
|----------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ              | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ             | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก          | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา          | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ            | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ    | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 7. ระบบการระบายกรณีรั่วซึม | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่        | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ            | เจก           | เจก           | เจก            | เจก            | เจก            |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    x    =    ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันตรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบถึงถิ่นที่ โครงการ ยันตรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2566

| รายการตรวจสอบ              | วันที่ 6/2/66 | วันที่ 13/2/66 | วันที่ 20/2/66 | วันที่ 27/2/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ              | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ            | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 7. ระบบการระบายกรณีรั่วซึม | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่        | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ            | พช            | พช             | พช             | พช             |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย ✓ = ผ่าน × = ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบดำเนินงาน โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน ..... ปี 2566

| รายการตรวจสอบ              | วันที่ 3/3/66 | วันที่ 10/3/66 | วันที่ 20/3/66 | วันที่ 27/3/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ              | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ            | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 7. ระบบการระบายกรณีรั่วซึม | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่        | ✓             | ✗              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ            | เจ            | เจ             | เจ             | เจ             |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย

✓ =

ผ่าน

✗ =

ไม่ผ่าน

บริษัท ยันทิง จำกัด

โครงการ ยันศรี กรุป

แบบตรวจสอบถึงแก่น้ำ โครงการ ยันศรี กรุป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน เมษายน ..... ปี 2566

| รายการตรวจสอบ               | วันที่ 3/3/66 | วันที่ 10/4/66 | วันที่ 17/4/66 | วันที่ 24/4/66 | วันที่ ..... | หมายเหตุ |
|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ               | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ              | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก           | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา           | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ     | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 7. ระบบการระบายกรณั้รั่วซึม | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่         | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ             | ชช            | ชช             | ชช             | ชช             |              |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    x    =    ไม่ผ่าน

บริษัท ยันกิจ จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบตั้งเก็บน้ำ โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ ..... ตำแหน่ง ..... เดือน พฤษภาคม ปี 2566

| รายการตรวจสอบ              | วันที่ 2/5/66 | วันที่ 8/5/66 | วันที่ 15/5/66 | วันที่ 22/5/66 | วันที่ 29/5/66 | หมายเหตุ |
|----------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ              | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ             | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก          | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา          | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ            | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ    | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 7. ระบบการระบายกรณิรั่วซึม | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่        | ✓             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ            | เจ้า          | เจ้า          | เจ้า           | เจ้า           | เจ้า           |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย    ✓    =    ผ่าน    ×    =    ไม่ผ่าน

บริษัท ยันทิง จำกัด

โครงการ ยันศรี กรู๊ป

แบบตรวจสอบดั้งเดิมน้ำ โครงการ ยันศรี กรู๊ป

ชื่อผู้ดูแลรับผิดชอบ

ตำแหน่ง

เดือน

ปี 2566

| รายการตรวจสอบ              | วันที่ 5/6/66 | วันที่ 12/6/66 | วันที่ 19/6/66 | วันที่ 26/6/66 | วันที่ | หมายเหตุ |
|----------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------|----------|
| 1. สภาพถังน้ำ              | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 2. สภาพปั้มน้ำ             | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 3. สภาพท่อน้ำหลัก          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 4. สภาพท่อน้ำสาขา          | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 5. สภาพวาล์วน้ำ            | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 6. สภาพตู้ควบคุมปั้มน้ำ    | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 7. ระบบการระบายกรณีรั่วซึม | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| 8. ความสะอาดพื้นที่        | ✓             | ✓              | ✓              | ✓              |        |          |
| ลงนามผู้ตรวจสอบ            | ๗             | ๗              | ๗              | ๗              |        |          |

หมายเหตุ : ให้ทำเครื่องหมาย

✓ =

ผ่าน

x =

ไม่ผ่าน

เอกสารแนบที่ 8  
ใบเสร็จค่าขยะมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600001820

วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566

สำนักงานเขต บางพลัด โทร 024243777

ที่อยู่ตามกิ่งก้านเขต 39.ถาเขวรัฏฐกัที่ทางกัแขวงบารอง เขตบารพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ขอผู้ชำระค่าธรรมเนียร บริษัท ชันกิ่ง จำกัด

ที่อยู: เลขที่ 964 ซอยเจริญสุขวิทวาค 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการศพอยู่ประจำเดือน พ.ศ. ๑๑

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

รายชื่อผู้สมัคร

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ ๖566

| ลำดับ             | รายการ        | จำนวนเงิน (บาท) | เดือน | งวด   | เดือน | งวด |
|-------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-----|
| 1                 | ค่าเช่าที่ดิน | 2,500           | ก.ค.  | -     | ก.ค.  | -   |
| 2                 | ค่าเช่าที่ดิน | 0               | ก.ค.  | -     | ก.ค.  | -   |
| 3                 | ค่าเช่าที่ดิน | 0               | ก.ค.  | -     | ก.ค.  | -   |
| รวมทั้งสิ้น (บาท) |               | 2,500           | ก.ค.  | 2,500 | ก.ค.  | -   |
| จำนวนเงินทั้งสิ้น |               | 0               | ก.ค.  | -     | ก.ค.  | -   |

อ่าวเวมั้นที่ ๑๑

นายอรรถวิชัย จิตตม

ชำระเงินชำระหนี้ (Payment) เป็นผล

2000

พิมพ์เมื่อ 01 กุมภาพันธ์ 2566 เวลา 09:14 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครครบถ้วนเงินได้ครบถ้วนแล้ว

\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600002899

วันที่ 1 มีนาคม 2566

สำนักงานเขต บางพลัด โทร 0-2424-3777  
ที่อยู่สำนักงานเขต 39 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท มั่นกิจ จำกัด  
ที่อยู่ เลขที่ 964 ซอยเจริญวัฒนา วงศ์ 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.พ. 66

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม/เงินประมาณ 566

| ลำดับ             | รายการ             | จำนวนเงิน (บาท) |
|-------------------|--------------------|-----------------|
| 1                 | ค่าเก็บและขนมูลฝอย | 2,500           |
| 2                 | ค่ากำจัดมูลฝอย     | 0               |
| 3                 |                    |                 |
| รวมทั้งสิ้น (บาท) |                    | 2,500           |

| เดือน | บาท   | เดือน | บาท |
|-------|-------|-------|-----|
| ก.พ.  | -     | ก.พ.  | -   |
| พ.ค.  | -     | พ.ค.  | -   |
| เม.ย. | -     | เม.ย. | -   |
| พ.ค.  | -     | พ.ค.  | -   |
| ก.พ.  | 2,500 | ก.พ.  | -   |
| มี.ค. | -     | มี.ค. | -   |

จำนวนเงินทั้งสิ้น

สองพันห้าร้อยบาทถ้วน

พร้อมทางชำระเงิน (Payment) ผิดเขต

นายระวีชัย จ้อยอสม

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 01 มีนาคม 2566 เวลา 10:08 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะมีมูลค่าเมื่อถูกประทับตราและลงนามแล้ว

\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600003652

วันที่ 1 เมษายน 2566

สำนักงานเขต บางพลัด โทร 0-2424-3777  
39 ถนนเจริญกรุง แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม: บริษัท มีกิจ จำกัด

ที่อยู่ เลขที่ 964 ซอยเจริญสุขุมวิท 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน มี.ค. 66

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

รายละเอียดดังนี้

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียมเงินประมาณ 7566

| ลำดับ             | รายการ             | จำนวนเงิน (บาท) | เดือน | บาท   | เดือน | บาท |
|-------------------|--------------------|-----------------|-------|-------|-------|-----|
| 1                 | ค่าเก็บและขนมูลฝอย | 2,500           | ค.ค.  | -     | ค.ค.  | -   |
| 2                 | ค่ากำจัดมูลฝอย     | 0               | ก.พ.  | -     | ก.พ.  | -   |
| 3                 |                    |                 | ม.ค.  | -     | ม.ค.  | -   |
|                   |                    |                 | ก.ค.  | -     | ก.ค.  | -   |
|                   |                    |                 | ก.พ.  | -     | ก.พ.  | -   |
|                   |                    |                 | ม.ค.  | 2,500 | ม.ค.  | -   |
| รวมทั้งสิ้น (บาท) |                    | 2,500           |       |       |       |     |

จำนวนเงินทั้งสิ้น

สองพันห้าร้อยบาทถ้วน

ชำระทางบัตรเครดิต (Payment) ถึงแล้ว

นาย พิชัย จิตต์ธรรม

ผู้รับเงิน

วันที่เมื่อ 01 เมษายน 2566 เวลา 10:42 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครได้รับเงิน โฉดเรียบร้อยแล้ว

\*กรุณเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600004162

วันที่ 2 พฤษภาคม 2566

สำนักงานเขต บางพลัด โทร. 0-2424-3777  
ที่อยู่สำนักงานเขต 39 ถนนเจริญอมรวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ชัยกิจ จำกัด

ที่อยู่ เลขที่ 964 ซอยเจริญวิถีทอง 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน พ.ย. 66

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

รายละเอียดดังนี้

ปีระกาศชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2566

| ลำดับ             | รายการ               | จำนวนเงิน (บาท) | เดือน | บาท | เดือน | บาท   |
|-------------------|----------------------|-----------------|-------|-----|-------|-------|
| 1                 | ค่าขึ้นและขนมูลฝอย   | 2,500           | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | 2,500 |
| 2                 | ค่ากำจัดมูลฝอย       | 0               | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
| 3                 |                      |                 | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
|                   |                      |                 | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
|                   |                      |                 | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
|                   |                      |                 | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
|                   | รวมทั้งสิ้น (บาท)    | 2,500           | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |
| จำนวนเงินทั้งสิ้น | สองพันห้าร้อยบาทถ้วน |                 | พ.ค.  | -   | พ.ค.  | -     |

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เงินสด

นายชัชชัย จ้อยไชย

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 02 พฤษภาคม 2566 เวลา 10:06 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะหมดอายุเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600004956

วันที่ 1 มิถุนายน 2566

สำนักงานเขต บางพลัด โทร 0 2424 3777  
ที่อยู่ 39 ถนนเจริญทั่วทิศ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ยักษ์จิ้งจอก

ที่อยู่ เลขที่ 964 ซอยเจริญทั่วทิศ 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน พ.ศ. 66

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

รายละเอียดดังนี้

รวมค่าบริหารจัดการรวมเดือน มิถุนายน 2566

| ลำดับ | รายการ             | จำนวนเงิน (บาท) | เดือน | บาท | เดือน | บาท   |
|-------|--------------------|-----------------|-------|-----|-------|-------|
| 1     | ค่าเก็บและขนมูลฝอย | 2,500           | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
| 2     | ค่ากำจัดมูลฝอย     | 0               | พ.ย.  | -   | พ.ย.  | 2,500 |
| 3     |                    |                 | ธ.ค.  | -   | ธ.ค.  | -     |
|       |                    |                 | ม.ค.  | -   | ม.ค.  | -     |
|       |                    |                 | ก.พ.  | -   | ก.พ.  | -     |
|       |                    |                 | มี.ค. | -   | มี.ค. | -     |
|       | รวมทั้งสิ้น (บาท)  | 2,500           |       |     |       |       |
|       |                    |                 | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
|       |                    |                 | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |

จำนวนเงินทั้งสิ้น

สองพันห้าร้อยบาทถ้วน

ชำระทางบัตรเครดิต (Payment) ภาษี

นายชัชชัย จิตต์

ผู้รับเงิน

พิมพ์ที่ 01 มิถุนายน 2566 เวลา 08:51 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเริ่มเก็บเงินค่าธรรมเนียมแล้ว

\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600005531

วันที่ 1 กรกฎาคม 2566

สำนักงานเขต บางพลัด

โทร 0 2424 3777

ที่อยู่สำนักงานเขต 29 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท บ้านกึ่ง จำกัด

ที่อยู่ เลขที่ 964 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมการมูลฝอยประจำปี ค.ศ. 66

เป็นจำนวนเงิน 2,500 บาท

รายละเอียดดังนี้

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม มีงบประมาณ 2566

| ลำดับ | รายการ             | จำนวนเงิน (บาท) | เดือน | บาท | เดือน | บาท   |
|-------|--------------------|-----------------|-------|-----|-------|-------|
| 1     | ค่าเก็บและขนมูลฝอย | 2,500           | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
| 2     | ค่ากำจัดมูลฝอย     | 0               | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
| 3     |                    |                 | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | 2,500 |
|       | รวมทั้งสิ้น (บาท)  | 2,500           | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
|       |                    |                 | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |
|       |                    |                 | ก.ค.  | -   | ก.ค.  | -     |

จำนวนเงินทั้งสิ้น สองพันห้าร้อยบาทถ้วน

ชื่อการชำระเงิน (Payment) เงินสด

นาย ขวัญชัย จอจอน

ผู้รับเงิน

วันที่ 01 กรกฎาคม 2566 เวลา 09:58 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อถูกประทับตราด้วยตราประทับในใบเสร็จรับเงินแล้ว

"กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน"

เอกสารแนบที่ 9  
บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง



**บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)**

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายฉีด |       | คันบังคับ |       | ตัวถัง |       | เกอความดัน/น้ำหนัก |         | สิ่งกีดขวาง |       | ผู้ตรวจ |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|--------------------|---------|-------------|-------|---------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี          | ไม่มี |         |
| 1      | 10         | 27/1/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     | เสร็จ   |
| 2      | 15         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 3      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 4      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 5      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 6      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 7      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 8      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 9      | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 10     | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 11     | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 12     | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 13     | 15         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 14     | 10         | ก          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |

รายละเอียดการชำรุด ..... ค่าเมื่อตัวถัง ..... ค่าในกรณีไฟไหม้บริเวณ .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) หมดอายุ ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน..... อ.ผด ..... ตำแหน่ง..... อ.รณ ..... วันที่..... 27/1/66 .....

# บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายฉีด |       | คันบังคับ |       | ตัวถัง - |       | เกจความดัน/น้ำหนัก |         | สิ่งกีดขวาง |       | ผู้ตรวจ   |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|----------|-------|--------------------|---------|-------------|-------|-----------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ     | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี          | ไม่มี |           |
| 1      | 10         | 27/2/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     | อ.รังษิณี |
| 2      | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 3      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 4      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 5      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 6      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 7      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 8      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 9      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 10     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 11     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 12     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 13     | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |
| 14     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓        |       | ✓                  |         |             | ✓     |           |

รายละเอียดการชำรุด .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) หมดอายุ ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน..... อ.รังษิณี ตำแหน่ง..... อ.รังษิณี วันที่..... 27/2/66 .....

# บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายฉีด |       | คันบังคับ |       | ตัวถัง |       | เกจความดัน/น้ำหนัก |         | สิ่งกีดขวาง |       | ผู้ตรวจ |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|--------------------|---------|-------------|-------|---------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี          | ไม่มี |         |
| 1      | 10         | 29/3/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     | อ.น้อย  |
| 2      | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 3      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 4      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 5      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 6      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 7      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 8      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 9      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 10     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 11     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 12     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 13     | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 14     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |

รายละเอียดการชำรุด .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) หมดอายุ ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน..... อ.น้อย ตำแหน่ง..... วิศวกร วันที่ 29/3/66 .....

บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายฉีด |       | คันบังคับ |       | ตัวถัง |       | เกจความดัน/น้ำหนัก |         | สิ่งกีดขวาง |       | ผู้ตรวจ |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|--------------------|---------|-------------|-------|---------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี          | ไม่มี |         |
| 1      | 10         | 28/4/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     | จ.ท.ท.  |
| 2      | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 3      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 4      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 5      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 6      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 7      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 8      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 9      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 10     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 11     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 12     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 13     | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |
| 14     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |         |

รายละเอียดการชำรุด .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) หมดอายุ ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน..... จ.ท.ท. ตำแหน่ง..... จ.ท.ท. วันที่..... 28/4/66 .....

บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายทิด |       | คันบังคับ |       | หัวถัง |       | เกจความดัน/น้ำหนัก |         | สิ่งกีดขวาง |       | ผู้ตรวจ  |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|--------------------|---------|-------------|-------|----------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี          | ไม่มี |          |
| 1      | 10         | 29/5/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     | อ.ไพฑูริ |
| 2      | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 3      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 4      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 5      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 6      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 7      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 8      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 9      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 10     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 11     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 12     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 13     | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |
| 14     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |             | ✓     |          |

รายละเอียดการชำรุด .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) แมคอาลู ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน.....อ.ไพฑูริ ตำแหน่ง.....อ.ไพฑูริ วันที่.....29/5/66

# บันทึกตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง (ชนิดเคมีแห้ง)

| จุดที่ | ขนาด/ปอนด์ | วันที่ตรวจ | สายฉีด |       | คันบังคับ |       | หัวถัง |       | เกจความดัน/น้ำหนัก |         | สังเกตขวง |       | ผู้ตรวจ  |
|--------|------------|------------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|--------------------|---------|-----------|-------|----------|
|        |            |            | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ      | ชำรุด | ปกติ   | ชำรุด | ปกติ               | ไม่ปกติ | มี        | ไม่มี |          |
| 1      | 10         | 30/6/66    | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     | อ.ไพฑูริ |
| 2      | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 3      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 4      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 5      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 6      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 7      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 8      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 9      | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 10     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 11     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 12     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 13     | 15         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |
| 14     | 10         | ท          | ✓      |       | ✓         |       | ✓      |       | ✓                  |         |           | ✓     |          |

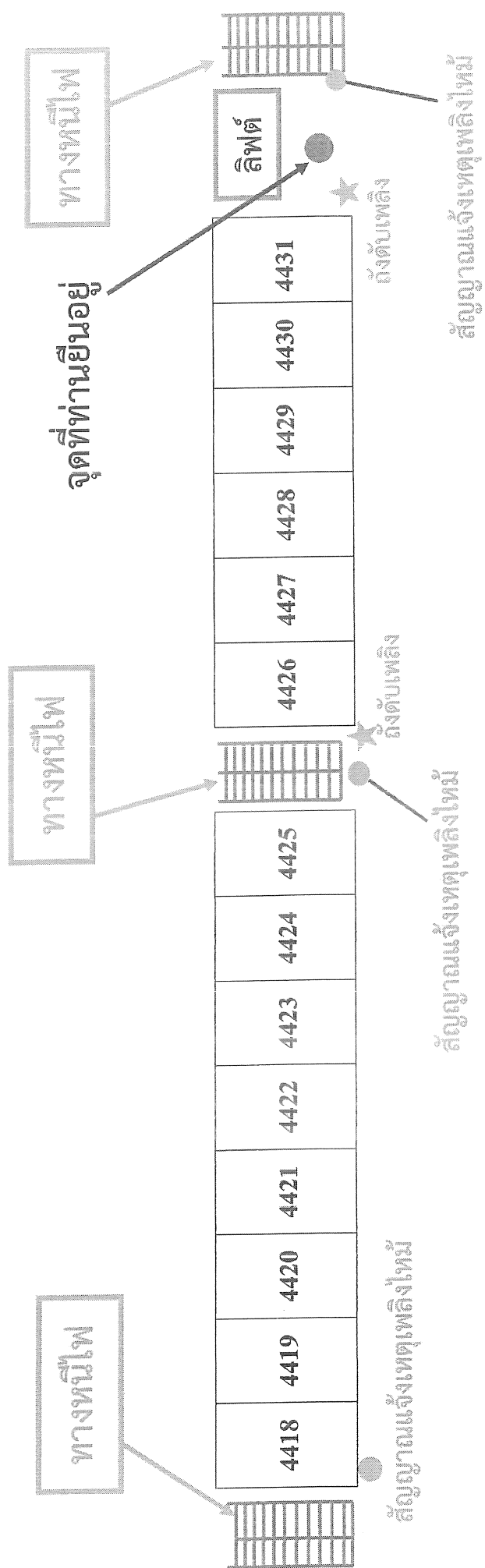
รายละเอียดการชำรุด .....

สาเหตุการชำรุด ( ) ใช้งาน ( ) หมดอายุ ( ) อื่นๆ .....

ผู้รายงาน.....อ.ไพฑูริ.....ตำแหน่ง.....วิศวกร.....วันที่.....30/6/66.....

เอกสารแนบที่ 10  
แผนผังทางหนีไฟ





|      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |          |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|
| 4417 | 4416 | 4415 | 4414 | 4413 | 4412 | 4411 | 4410 | 4409 | 4408 | 4407 | 4406 | 4405 | 4404 | 4403 | 4402 | 4401 | ปล่องขยะ |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|

## ผังอาคาร 4 ชั้น 4

